1ª EDIÇÃO RJ

DIÁRIO DO VALE

Presidente: Aurélio José Fernandes de Paiva

Sul Fluminense, sábado a segunda-feira, 24 a 26 de setembro de 2022
Ano 30 • Edição nº 9969

INÊS 249

diariodovale.com.br | Preço: **R$ 1,50**

Polícia Federal apreende quase duas toneladas de maconha na Via Dutra

Caminhoneiro de 50 anos transportava a droga no fundo falso da carroceria, quando foi interceptado na altura de Piraí

Foto: Divulgação/PF

Policiais federais apreenderam na madrugada desta sexta-feira (23), 1.824 quilos de maconha prensada na Via Dutra, em Piraí. Um caminhoneiro de 50 anos foi preso transportando o entorpecente no fundo falso na carroceria. A droga seria distribuída em comunidades do Rio de Janeiro. A ação contou com o apoio de cães farejadores.

▫ **POLÍCIA** | **Página 4**

Ideb: Volta Redonda alcança a maior nota da região no Ensino Fundamental

Foto: Cris Oliveira/PMVR

Avaliação envolveu todas as 43 escolas públicas do primeiro ao quinto ano

Volta Redonda conquistou o melhor IDEB (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica) nos anos iniciais do Ensino Fundamental, em relação aos outros municípios do sul fluminense. A avaliação envolveu todas as 43 unidades escolares do primeiro ao quinto ano. A prova foi aplicada em novembro de 2021, refletindo o aprendizado durante as aulas on-line e também do sistema de ensino híbrido na rede municipal, iniciado em setembro do ano passado. O secretário municipal de Educação, Julio Cyrne, relaciona o resultado ao trabalho realizado com eficácia por meio da plataforma adotada para as aulas à distância. O IDEB é um instrumento de avaliação da Educação Básica criado pelo Governo Federal em 2007, e de suma importância para a Educação.

▫ **CIDADES** | **Página 6**

VR conclui instalação de LED em trecho que cruza 10 bairros

Foto: Cris Oliveira/PMVR

Além de maior luminosidade, iluminação de LED consome menos energia e precisa de menos manutenção

O projeto de iluminar toda a cidade de Volta Redonda com 27 mil lâmpadas de LED – iniciado pela prefeitura e continuado pelo Governo do Estado com o Plano de Mobilidade Urbana – vai se tornando cada vez mais visível para quem mora e passa pelo município. Dentro dos pontos já atendidos com mais de 6 mil novos pontos de luz na cidade, um importante corredor viário com mais de 30 quilômetros e que cruza 10 bairros já conta com a nova tecnologia que, além de proporcionar maior luminosidade, aumenta a sensação de segurança e permite economia aos cofres públicos, com menor consumo de energia elétrica e menos necessidade de manutenção.

▫ **CIDADES** | **Página 6**

OBRA IRREGULAR EM BARRA MANSA

Responsável teria sido notificado cinco vezes antes de demolição

A Prefeitura de Barra Mansa divulgou que o responsável pela obra irregular demolida na última quinta-feira (22), na altura do bairro Bocaininha, foi notificado cinco vezes e multado ao longo de nove meses. A construção acontecia às margens da Via Dutra e dos rios Bocaina e Bananal, mas havia sido embargada pelo governo municipal. Mesmo assim, o responsável teria seguido com as edificações até que houvesse a ordem de demolição imediata por parte da prefeitura. Ainda de acordo com o administração pública, alguns dos fatores que caracterizam a obra como ilegal são: situada dentro da faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, não edificável, em área de preservação permanente e sem qualquer licença da prefeitura.

▫ **CIDADES** | **Página 5**

RUMO À SÉRIE B

Voltaço joga pelo acesso neste domingo no Raulino

O Voltaço encara o Botafogo-SP neste domingo (25), no Estádio Raulino de Oliveira, em Volta Redonda, o que muitos estão chamando de "jogo do ano" do clube. Isso porque este resultado pode decidir o acesso do time à Série B do Campeonato Brasileiro do ano que vem. O Tricolor de Aço precisa vencer por três gols de diferença e torcer para que o Mirassol-SP vença a Aparecidense-GO no outro jogo da chave. A partida está marcada para as 17h. Para contar com o apoio do seu torcedor, a diretoria tricolor preparou uma promoção de ingressos e todo o torcedor que for ao estádio irá pagar R$ 10 (meia-entrada) para assistir ao jogo.

▫ **ESPORTES** | **Página 10**

Homem é assassinado e outros dois ficam feridos na Vila Americana

Um homem foi assassinado na noite de quinta-feira, dia 22, na Rua Alaska, no bairro Vila Americana. A vítima foi identificada como Iago Gabriel Correa Donato, de 21 anos, e morreu no Hospital São João Batista, após ser atingido por tiros. Outros dois jovens, de 18 e 19 anos, também foram baleados. O caso está sendo investigado pela polícia.

▫ **POLÍCIA** | **Página 4**

Atendimento ao cliente

De segunda a sexta-feira das 9:00 às 17:30h

3212-1812 Geral | 99234-8846 Classificados | 99208-6681 Comercial

Alerj aprova anistia a torcidas organizadas

Perdão a organizações está condicionado a fechamento de Termo de Ajuste de Conduta com o Ministério Público

Rio

As torcidas organizadas esportivas do Estado do Rio poderão ser anistiadas, desde que seja firmado um novo Termo de Ajuste de Conduta (TAC) com o Ministério Público (MPE-RJ) e as forças de segurança. A determinação é do Projeto de Lei 6.118/22, que a Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) aprovou, em discussão única, nesta quinta-feira (22/03). A medida é de autoria dos deputados Zeidan (PT), Carlos Minc (PSB), Luiz Paulo (PSD) e Martha Rocha (PDT), e o texto agora segue para o governador Cláudio Castro, que tem até 15 dias úteis para sancioná-lo ou vetá-lo.

A proposta é o primeiro passo para a volta ao estádio de futebol de torcidas banidas por má-conduta. O projeto foi amplamente debatido pelo Parlamento fluminense em audiência pública e reunião com integrantes das torcidas organizadas e representantes do Ministério Público.

O presidente da Alerj, deputado André Ceciliano (PT), mediou a aprovação do projeto. Ele informou que um novo TAC começará a ser elaborado em reunião marcada para a próxima quarta-feira (28/09) na sede do MPE-RJ, com participação de deputados e de integrantes da Associação Nacional de Torcidas Organizadas (Anatog) e da Defensoria Pública. A Alerj tem poder de anistiar as punições administrativas, mas não as penais. A aprovação de uma anistia geral poderia levar a um questionamento da constitucionalidade da medida, com possível derrubada pela Justiça.

"Não tenho dúvida de que vamos ter um resultado positivo antes da sanção do governador. Vamos fazer uma reunião na quarta com o procurador responsável pelo TAC vigente. Vamos avançar bastante. Além do projeto, o importante é o entendimento. Nosso objetivo é garantir justiça, mas para isso precisamos de consenso", afirmou Ceciliano.

As torcidas beneficiadas com a medida serão a Fúria Jovem (Botafogo), Raça Rubro-Negra e Torcida Jovem (Flamengo), Young Flu (Fluminense) e Força Jovem (Vasco). "A aprovação desse projeto foi muito importante. Com a formatação desse novo TAC, as torcidas organizadas que estão impedidas de entrar nos estádios poderão voltar a frequentar os eventos esportivos", comentou a deputada Zeidan, autora original da proposta.

Foto: Octacilio Barbosa – Alerj

Representantes de torcidas organizadas assistiram votação do projeto de lei que as anistia

Minc destacou também a relevância do projeto. "Todas as torcidas organizadas baniram as falas racistas, machistas e LGBTfóbicas. Receberam um diploma desta Casa por esta atitude. Então, a educação e a conscientização são os melhores caminhos para se acabar com a violência. Fomos ao nosso limite, queríamos rever todas as punições vigentes. Podíamos aprovar a anistia geral e jogar para a plateia. Mas o texto seria derrubado na sequência pela justiça. Não podemos mentir e fazer demagogia. Por isso, vamos continuar batalhando por um acordo mais justo, agora com a formulação de um novo TAC, para a volta das torcidas aos estádios", afirmou o parlamentar.

Representantes das torcidas organizadas dos quatro grandes clubes de futebol do Estado do Rio - Botafogo, Flamengo, Fluminense e Vasco – acompanharam a votação na galeria do plenário da Alerj. O presidente da Anatog, Luiz Cláudio do Espírito Santo, explicou que existem torcidas punidas há quase dez anos, cujos integrantes não podem ir aos estádios.

"Já estamos tentando trabalhar essa questão da anistia há algum tempo. As punições são referendadas de forma inconstitucional, não existe uma regulamentação de direitos e deveres nem das torcidas e nem dos torcedores. As punições são feitas aleatoriamente pelo Ministério Público e não chegam intimações", afirmou Luiz Cláudio.

Entenda o projeto

A norma altera a Lei 6.615/13, que regulamenta punições às torcidas organizadas. O novo projeto tem o objetivo de coibir a violência, incluindo aquela direcionada contra mulheres e LGBTQIA+ e manifestações de discriminação racial, bem como, criar instâncias com participação da sociedade civil a serem encarregadas da mediação, fiscalização e elaboração de políticas para a efetivação da norma.

Segundo a proposta, as torcidas que comprovadamente participarem de atos violentos nos eventos esportivos ou fora deles poderão ser proibidas de entrar nos eventos seguintes com os seus apetrechos. A punição será aplicada somente após processo administrativo em que seja assegurado o direito de defesa. A proibição será por número de partidas ou por prazo determinado, devendo ser levado em conta a natureza do ato praticado.

Quando houver comprovação da participação da torcida em violência que resultar em morte ou lesão corporal gravíssima, seus integrantes serão proibidos de ingressar nos eventos esportivos por até cinco anos, conforme estabelecido no art. 39-A da Lei Federal nº 10.671/03. Para contribuir com as investigações policiais, os estádios e suas imediações, além dos veículos e uniformes dos agentes de segurança, deverão ter câmeras de vídeo, facilitando a identificação dos torcedores violentos.

O projeto também cria o Conselho Estadual dos Torcedores do Rio de Janeiro (Cetorj), com o objetivo de fiscalizar, mediar e elaborar ações de combate à violência nos eventos esportivos. As ações do conselho deverão ser elaboradas em conjunto com a Anatorg. A proposta cria ainda as Casas do Torcedor, que serão espaços destinados à integração e organização dos torcedores e para a mediação de conflitos. As Casas do Torcedor poderão ser utilizadas para oficinas de percussão e realizações de projetos sociais, bem como para mediar conflitos.

O texto determina também que os órgãos responsáveis pela segurança dos eventos realizarão reunião com os interessados e com os representantes das torcidas organizadas sempre que houver risco de confronto, com o objetivo de combater atos violentos. A reunião ocorrerá com a antecedência mínima de 72 horas antes dos eventos esportivos e em horário que possibilite a participação dos torcedores.

A administração de cada estádio deverá indicar área destinada para as torcidas organizadas no evento esportivo, objetivando facilitar a identificação dos torcedores organizados. A fim de permitir que todos os torcedores apreciem o espetáculo, os clubes ou mandatários do evento esportivo também estabelecerão regras para as torcidas organizadas.

Segundo a norma, as torcidas devem manter cadastro atualizado de seus associados ou membros, com as seguintes informações: nome completo; fotografia; filiação; número do registro civil; número do CPF; data de nascimento; estado civil; profissão; endereço completo e escolaridade. O cadastro deve ser atualizado a cada seis meses e os dados serão fornecidos às autoridades sempre mediante decisão judicial ou requerimento do Ministério Público e das autoridades de segurança pública.

O projeto ainda obriga que os clubes e as torcidas organizadas proponham ações para a prevenção da violência. As medidas devem ser apresentadas em até 60 dias após a sanção da norma, devendo ser publicadas no espaço eletrônico dos clubes.

Célia Jordão visita Paraty e fala sobre realizações para multidão em Vassouras

Sul Fluminense

Após um dia de caminhada por Paraty, onde conversou com comerciantes e moradores sobre a importância da economia local, a deputada estadual Célia Jordão, candidata à reeleição pelo PL, passou por Taquari para conversa com artesãs sobre empreendedorismo e projetos sociais.

A deputada ajudou a atrair recursos para microempreendedores da região através da AgeRio. Além disso, Célia Jordão, como parlamentar, pediu a retomada da impressão do Cartão Nacional do Idoso, que até então estava sendo emitido apenas de forma digital.

Após parada em Lídice, a candidata seguiu para o município de Vassouras. Na cidade, participou de um evento organizado pelo vereador Bruno Sales, reunindo cerca de 2 mil pessoas no auditório do Centro de Convenções. "É uma satisfação estar aqui hoje com vocês, apresentando um pouco das minhas realizações para ajudar a trazer mais investimentos para saúde, educação e infraestrutura", afirmou a deputada.

Com a presença de muitas pessoas, o mandato da deputada em defesa da saúde nas regiões Sul Fluminense e Médio Paraíba foi bastante elogiado por políticos e empresários, entre eles Marco Capute, presidente da Fundação Educacional Severino Sombra, que rege, entre outras instituições, a Universidade de Vassouras e o Hospital de Vassouras.

"O trabalho de Célia Jordão merece continuar. Ela luta por melhorias e mais recursos para toda a região", destacou o empresário.

Foto: Divulgação

Fernando Jordão acompanhou Célia na viagem a Vassouras

MOSAICO

Ajuda para 'enforcados no consignado'

O deputado federal Antônio Furtado apresentou um projeto que pode ajudar os 'enforcados do consignado', que são pessoas que comprometeram muito de sua renda com esse tipo de empréstimo.

Como as parcelas são descontadas diretamente dos benefícios, muitas pessoas acabam recebendo valores insuficientes para seus gastos mensais.

O projeto, que está tramitando nas comissões técnicas permanentes da Câmara projeto que institui o plano de antecipação de renda mensal para os servidores federais civis e também para os beneficiários da Previdência e dos programas sociais.

Antônio Furtado explica que o pagamento é uma possibilidade, e permite o recebimento de um salário a mais em janeiro, a ser devolvido ao longo do ano, com descontos nos demais vencimentos e no 13º salário, numa média de 7% de recolhimento a cada mês.

Dados

O parlamentar reproduz pesquisas que revelam dívidas entre 88% dos potenciais beneficiários da medida, que se avolumam em janeiro pela necessidade de honrar compromissos com IPVA, IPTU, matrícula e material escolar. Por outro lado, ele aponta que a ação pode injetar até R$ 70 bilhões de reais em circulação no país, num mês em que a economia normalmente ainda se encontra estagnada, e será usada em itens de primeira necessidade, incluindo a compra de remédios e alimentos.

Sem empréstimo

Antônio Furtado observa ainda que a antecipação da renda vai permitir que os beneficiários da Previdência, que em geral recebem apenas um salário mínimo por mês, deixem de recorrer a empréstimos junto a instituições financeiras, chegando a comprometer 40% de sua renda.

Paintball

O transporte de armas de paintball e airsoftfoi regulamentado. A partir de agora, o atleta deverá seguir normas que atendem às diretrizes expedidas pelo Comando Logístico do Exército Brasileiro ao portar o marcador ou a arma de pressão. A determinação é da Lei 9.862/22, de autoria da deputada Alana Passos (PTB), que foi sancionada pelo governador Cláudio Castro e publicada no Diário Oficial desta sexta-feira (23/09).

Requisito

A lei reitera a realização do transporte dos equipamentos em recipientes próprios e a necessidade da posse de nota fiscal ou outro documento que comprove a origem lícita do produto, já previstas na Lei estadual 7.655/17."Nosso objetivo é alterar a Lei 7.655, de 19 de julho de 2017, que reconhece o paintball e o airsoft como desporto, e regulamenta suas práticas e uso de seus equipamentos no estado, como forma de atender o pedido da Federação de Airsoft do Estado do Rio de Janeiro (FaeRio)", justificou a deputada.

Segurança

O candidato ao Senado Federal pela Federação Brasil da Esperança (PT/PCdoB/PV), André Ceciliano, será recebido neste sábado por servidores da área de segurança para apresentar suas propostas e ouvir as demandas do setor. André tem sua gestão na Alerj marcada por uma série de medidas que beneficiam servidores de diferentes áreas.

Realizações

Como presidente da Alerj, André economizou R$ 650 milhões em recursos próprios que foram repassados para contratação de agentes de Segurança e para o pagamento do 13º salário entre 2018 e 2020. Com diálogo e articulação, André conseguiu a implementação do PCCS da Saúde, um pleito de mais de 30 anos que está beneficiando 23 mil servidores.

Recuperação fiscal

André conduziu ainda as negociações do Regime de Recuperação Fiscal, garantindo que o Estado quitasse os salários atrasados dos servidores e retirando os atuais servidores do pacote proposto pelo governo federal. Os concursos para reposição de vagas também foram mantidos. Também é dele a lei que garantiu a recomposição salarial desde 2017 que permite a reposição das perdas inflacionárias mesmo durante o RRF

DIÁRIO DO VALE
Fundado em 5 de outubro de 1992
Empresa Jornalística Diário do Vale Ltda.
CNPJ: 39.555.503/0001-69
Diretor-Presidente: Aurélio José F. de Paiva
www.diariodovale.com.br
Site ativo desde 1996

Redação: redacao@diariodovale.com.br
Comercial: anuncio@diariodovale.com.br
Assinatura: assinatura@diariodovale.com.br
Diagramação: composicao@diariodovale.com.br
Esporte: esporte@diariodovale.com.br
Caderno Lazer & Cia: lazer@diariodovale.com.br
■ O noticiário nacional é fornecido pela Agência Brasil e Folha Press

Sede: Av. Nossa Senhora do Amparo, nº 160
Loja 1 - Niterói - Volta Redonda - RJ - Cep 27283-370
Telefone geral (24) 3212-1812
Whatsapp do jornalismo (24) 99818-3199
Gráfica: Rua Geraldo Di Biase, 485 - Aterrado
Volta Redonda - Cep 27.213-080 - Telefone 3346-2275
Filiado ANJ Associação Nacional de Jornais
Auditado Google Ad Manager

Atendimento ao cliente
Classificados
Assinaturas
Segunda a sexta-feira das 9:00 às 17:30h
3212-1812 | 99234-8846
classificados diariodovale.com.br

Mário Esteves comemora chegada do programa +Pecuária Brasil

Projeto vai permitir melhoramento genético de rebanhos em Barra do Piraí

Barra do Piraí

A Secretaria de Agricultura da Prefeitura de Barra do Piraí fechou uma parceria com a Conferência Nacional de Agricultores (Conafer) e com a Alta Genetics, o que resultou na chegada do programa "+Pecuária Brasil" no município. A iniciativa busca oferecer aos pecuaristas barrenses um melhoramento genético em seu rebanho através do acesso à uma tecnologia de inseminação artificial por tempo fixo e da distribuição de sêmen disponibilizado pela Alta Genetics.

O objetivo central do programa é desenvolver ainda mais o rebanho bovino de corte e leite dos pecuaristas familiares da cidade, e assim promover um auxílio à produção desses trabalhadores. Além disso, a distribuição das doses de sêmen será realizada de forma gratuita.

Segundo o secretário de Agricultura, Espedito Monteiro de Jesus, esse é um projeto de muita relevância para a continuidade da pecuária no município. "Esse é um programa de suma importância para os pecuaristas da cidade, uma vez que ele representa um fortalecimento da atividade e incentiva ainda mais esses trabalhadores, ofertando-lhes maiores ganhos e custo benefício em sua produção. Sem dúvidas, esse melhoramento genético será de grande valia para Barra do Piraí", afirma Monteiro.

O prefeito de Barra do Piraí, Mario Esteves, denota o respeito e dedicação do governo para com esses produtores rurais. "A pecuária, sabidamente, é uma atividade muito presente em nossa região, por isso, o incentivo e o auxílio aos pecuaristas devem sempre estar em pauta. Afinal, essa é uma profissão extremamente necessária e que é o sustento de muitas famílias", finaliza o chefe do Executivo.

Foto: Arquivo

Mário Esteves lembra que pecuária é meio de vida para diversas famílias barrenses

TRE fará teste de integridade em seis urnas com biometria

Rio

O projeto-piloto com biometria do Teste de Integridade das urnas eletrônicas será realizado em seis urnas de seções eleitorais instaladas na Fundação Getúlio Vargas (FGV), em Botafogo, Zona Sul do Rio de Janeiro. A escolha das seções será feita no sábado (1º), véspera do pleito, pela Comissão de Auditoria da Votação Eletrônica (Cave) do TRE-RJ, em cerimônia pública realizada na sede do TRE-RJ e com transmissão ao vivo pelo perfil do Tribunal no Facebook. A FGV abriga 21 seções eleitorais e é o local de votação de 7.785 eleitoras e eleitores.

Criado pelo TSE, por meio da Resolução TSE 23.710/2022, o projeto-piloto com biometria do Teste de Integridade das urnas eletrônicas contará com a participação de eleitoras e eleitores voluntários que, após votar no dia do pleito, serão convidados a participar da iniciativa.

A eleitora ou o eleitor voluntário que aceitar participar do Teste de Integridade, após assinar um termo de consentimento, irá posicionar seu dedo no leitor biométrico da urna selecionada para passar pelo procedimento, liberando o equipamento para que a equipe da Cave faça a votação. A Justiça Eleitoral ressalta que a participação na auditoria não significa que o eleitor ou eleitora votará duas vezes.

Após a liberação da urna com a digital da eleitora ou eleitor voluntário, a equipe da Cave faz o mesmo procedimento previsto no Teste de Integridade, que consiste em uma votação simulada.

Na data do pleito, das 8h às 17h, mesma hora em que ocorre a votação oficial, os números anotados em cédulas previamente preenchidas por representantes dos partidos políticos e demais entidades fiscalizadoras são digitados, um a um, nas urnas eletrônicas.

Paralelamente, os votos em papel também são registrados em um sistema de apoio à votação, que funciona em um computador. Realizado há 20 anos nas eleições, o Teste de Integridade, previsto na Resolução TSE 23.673/2021, é uma das etapas de auditoria da votação eletrônica. Nas Eleições 2022, o procedimento teve o número de urnas ampliado. No estado do Rio de Janeiro, 33 urnas passarão pelo Teste de Integridade e, em seis delas, será realizado o projeto-piloto com biometria.

Foto: Alejandro Zambrana/Secom/TSE

Simulação do projeto piloto com biometria no teste de integridade

Samuca quer prioridade de atendimento no Hospital Regional para moradores locais

Volta Redonda

Nos últimos dias, Samuca Silva, candidato a deputado federal pelo União Brasil e ex-prefeito de Volta Redonda, percorreu ruas e bairros de Volta Redonda, Barra do Piraí, Rio Claro, Barra Mansa e Itatiaia. Além de fazer o famoso corpo a corpo com eleitores, também participou de encontros com lideranças e apoiadores.

Entre os temas debatidos, saúde tem sido o mais abordado pelas pessoas. São diversos problemas apontados, como a demora nas consultas com especialistas, a demora para exames especiais e, principalmente, a realização de cirurgias eletivas, como cirurgias de joelho, coluna, hérnia, entre outras.

Diante dessas dificuldades apresentadas pelos pacientes da saúde pública da região, Samuca, explicou que é importante ter um entendimento entre o Governo do Estado e o Ministério da Saúde, com a destinação de uma verba específica para atender o CISMEPA - Consórcio Intermunicipal de Saúde do Médio Paraíba, para que se tenha um fluxo de atendimento específico para os moradores da região, dentro da regulação estadual, garantindo, assim, que esses pacientes sejam atendidos no Hospital Regional.

"O hospital é regional, apesar de ser gerido pela Secretaria Estadual de Saúde. Então, é importante que nossos moradores sejam atendidos na unidade, naqueles procedimentos que estão disponíveis no hospital. Para que ele fosse concluído e entregue à população, destinei recursos da prefeitura de Volta Redonda e também teve verbas do CISMEPA. Por isso, é natural que tenhamos um fluxo de atendimento especial para nossos moradores", explicou Samuca.

Samu

Samuca também tem conversado com os eleitores sobre a necessidade de ampliação da estrutura do Samu, que cobre toda a região do Médio Paraíba. Segundo o candidato, há uma carência de profissionais, mas, mais do que isso, de ambulâncias e equipamentos, para, assim, melhorar e ampliar os atendimentos de emergência prestados nas cidades cobertas pelo serviço.

"O Samu, coordenado pelo Cismepa e gerido pela empresa social Viva Rio, aqui na região, cobre doze municípios e é um serviço que é feito com muito esforço pelos profissionais de saúde que lá atuam, pois faltam ambulâncias para cobrir todo esse território. Como deputado federal, vou trabalhar para que o Samu receba novos veículos, equipamentos e possa se reforçar também de pessoal. Também é importante buscarmos a devida valorização dos profissionais de saúde que atuam no serviço", comentou Samuca.

Foto: Divulgação

Samuca conversa com eleitor em Itatiaia

DADOS DO INSTITUTO DE SEGURANÇA PÚBLICA

Operação 'Segurança Presente' zera roubos de rua e de veículos em áreas de atuação

Desde junho, programa de segurança realizou mais de 28 mil abordagens na Vila Santa Cecília e Avenida Amaral Peixoto

Volta Redonda

A operação "Segurança Presente", implantada este ano em Volta Redonda, registrou números positivos no combate à criminalidade em suas áreas de atuação. Os índices de roubos de rua e de veículos roubados, por exemplo, foram zerados a partir da instalação do programa na Vila Santa Cecília e Avenida Amaral Peixoto, em julho e agosto. A operação é uma parceria entre a prefeitura e o Governo do Estado.

Ao todo, 14 policiais militares voluntários atuam no serviço extra remunerado, o Proeis (Programa Estadual de Integração na Segurança), além de três agentes diários fixos. Foram mais de 28 mil abordagens, zerando o número de roubos de rua, veículo, carga e homicídio na área de atuação da operação.

"No primeiro mês em que o 'Segurança Presente' atuou inteiramente foi o mês de julho, com um resultado bastante positivo. Zeramos os índices criminais durante o horário de atuação da operação, que funciona das 8h às 20h, de segunda a segunda. Em agosto, os resultados se mantiveram e novamente zeramos os índices criminais. A sensação de segurança aumentou. Os índices são favoráveis e a população aprovou a operação", comemorou o coordenador do "Segurança Presente" em Volta Redonda, capitão José Eduardo Martins Silvério.

O prefeito Antonio Francisco Neto também celebrou o resultado na Vila Santa Cecília e na Avenida Amaral Peixoto (Centro), adiantando que quer expandir o projeto a outros centros comerciais.

"A situação melhorou, mas ainda pode avançar mais. Vamos tentar aumentar o efetivo, o número de viaturas e principalmente investir em tecnologia. O Poder Público vem fazendo sua parte, com a implantação do 'Segurança Presente', do Proeis e espalhando câmeras de segurança por toda a cidade. Sem dúvidas, vamos transformar Volta Redonda na cidade que todos sonhamos viver um dia", afirmou Neto.

Foto: Cris Oliveira/Secom PMVR

Foram mais de 28 mil abordagens

PF apreende 1.824 quilos de maconha na Via Dutra em Piraí

Foto: Divulgação

Droga estava em um fundo falso na carroceria de uma carreta

Piraí

Policiais federais apreenderam na madrugada de sexta-feira, dia 23, 1.824 quilos de maconha prensada na Via Dutra, em Piraí. Um homem, de 50 anos, foi preso. Ele transportava a droga, que estava em um fundo falso na carroceria da carreta que ele conduzia.

Os entorpecentes seriam distribuídos nas comunidades do Rio de Janeiro. A abordagem foi realizada por policiais federais da Delegacia de Repressão a Drogas (DRE) – com apoio de cães farejadores.

O preso, o veículo e a droga foram encaminhados à Superintendência da Polícia Federal, para a lavratura do auto de prisão em flagrante pelo crime de tráfico de drogas, cuja pena pode chegar a 15 anos de prisão.

Acidente na BR-354 deixa um ferido em Resende

Foto: PRF

Rio X Caxambu: Condutor do Sandero sofreu alguns ferimentos

Resende

Um acidente envolvendo um carro e uma carreta, deixou um ferido na noite de quinta-feira (22). A colisão ocorreu na altura do km 8 da BR-354, conhecida como Rio x Caxambu, em Resende.

O carro, um Reanult/Sandero, seguia no sentido Itamonte, subindo a serra, quando em uma curva, colidiu lateralmente contra uma carreta carregada com sal, que vinha na direção contrária. Segundo a PRF, a pista estava molhada e havia muita neblina.

O condutor do Sandero, de 30 anos, único ocupante do veículo, sofreu alguns ferimentos. Ele foi socorrido e encaminhado para o Hospital de Emergência, em Resende. Mais ninguém ficou ferido.

Carreta bi-trem tomba na Via Dutra em Barra Mansa e deixa um morto

Já em Barra Mansa, uma carreta bi-trem tombou na noite de quinta-feira, dia 22. O motorista morreu. O acidente ocorreu no Km 279 e chegou a deixar a pista totalmente interditada.

Dupla é presa por abate e venda de carne clandestina

Barra Mansa

Os dois homens, ambos de 38 anos, que foram presos suspeitos de envolvimento na venda e compra de carnes clandestinas em um açougue em Barra Mansa, participaram na sexta-feira, dia 23, de uma audiência de custódia em Volta Redonda. Eles foram detidos no dia anterior, por policiais civis da 90ª DP, coordenados pelo delegado titular Michel Floroschk.

O flagrante ocorreu quando as carnes eram descarregadas de um caminhão para serem comercializadas em um açougue localizado no bairro Roberto Silveira, em Barra Mansa. Os agentes constataram durante as investigações, que um dos suspeitos abatia os animais ilegalmente em um sítio, em Rio Claro, e vendia a mercadoria para o dono do açougue.

Floroschk disse que foram apreendidos cerca de 700 quilos de carnes e carcaças. O delegado explicou que o dono do açougue foi indiciado por receptação qualificada, cuja pena é de três a quatro anos de prisão. Ele ficou preso sem direito a pagamento de fiança.

– Já o homem que abatia os animais clandestinamente e que, posteriormente, vendia as carnes, foi autuado pelos crimes contra o consumidor crime e contra o meio ambiente. Ele também segue preso sem direito a pagamento de fiança – disse.

Uma pessoa é morta e outras duas baleadas em Volta Redonda

Volta Redonda

Três jovens foram baleados em Volta Redonda. Os crimes ocorreram na noite de quinta-feira, dia 22, na Rua Alaska, no bairro Vila Americana.

Iago Gabriel Correa Donato, de 21 anos, morreu no Hospital São João Batista, após não resistir aos ferimentos. As outras duas vítimas, de 19 e 18 anos, continuam internadas na mesma unidade hospitalar.

A Polícia Militar não forneceu detalhes sobre a dinâmica dos crimes.

Prefeitura Municipal de Barra Mansa/RJ

AVISO DE ALTERAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 162/2022

OBJETO: AQUISIÇÃO DE FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS - SRP. A Pregoeira do Município de Barra Mansa comunica aos interessados no Pregão Eletrônico supracitado que houve complementação nas especificações dos materiais. O edital com a alteração na integra encontra-se disponível no Portal da Transparência (www.portaltransparencia.rj.gov.br) e através dos e-mails coordenadoria.compras@gmail.com ou edital@barramansa.rj.gov.br

Isadora dos Santos Breves da Silva
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA Nº 1068, DE 22 DE SETEMBRO DE 2022

CONSIDERANDO, o que dispõe a ***Lei Municipal n 376, de 14 de Dezembro de 2009*** *(Estatuto dos Servidores Públicos da Administração Direta e Indireta do Município de Porto Real)*; e

CONSIDERANDO, as disposições concernentes ao ***Processo Administrativo Disciplinar***, contidas no Capítulo V, do Título IV, da supramencionada legislação.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO REAL, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RERSOLVE:

Art. 1º - INSTAURAR Processo Administrativo Disciplinar, objetivando apurar os fatos descritos no Processo nº 5807/2022.

Art. 2º - DESIGNAR a comissão composta através da Portaria nº 3.230, de 06 de Outubro de 2011, denominada COMISSÃO PERMANENTE DE SINDICÂNCIA, para conduzir os trabalhos.

Art. 3º - Fica estabelecido **o prazo de 60 (sessenta) dias** para a Comissão apresentar o Relatório Final, contados da notificação do servidor, nos termos do art. 173 da Lei Municipal nº 376/2009.

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

ALEXANDRE AUGUSTOS SERFIOTIS
Prefeito Municipal

Termo para Publicação

SUPERMERCADO PEROLA DA BOA SORTE LTDA
CNPJ/CPF: 07.954.309/0002-40

Concessão de Licença

SUPERMERCADO PEROLA DA BOA SORTE LTDA, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SMMA, conforme as atribuições que lhe foram concedidas pelo Decreto nº 40.980 de 15 de outubro de 2007 e Convênio assinado entre o Estado do Rio de Janeiro e este Município em 16 de janeiro de 2008, a Licença Municipal de Operação – LMO nº 426-09/2022, com validade até 20 de setembro de 2028.

COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL COM PREDOMINÂNCIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS- SUPERMERCADOS.

Endereço: Rua Cravinas, n° 440, Água Limpa – Volta Redonda/RJ.

Processo: MA Nº 0125-04/2014

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA Nº 1065 DE 19 DE SETEMBRO DE 2022.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO REAL, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS.

RESOLVE:

Art. 1º - CONCEDER, a partir de 30/08/2022, licença com vencimentos pelo período de 30 (trinta) dias, para acompanhamento de familiar enfermo, a servidora **LUCIANA MANSUR GONÇALVES**, matrícula nº 1129, Docente IV – Educação Física, do quadro permanente da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo, observando §2º do Art. 120 do Estatuto dos Servidores Público de Porto Real, de 14 de dezembro de 2009, a vista do Processo nº 6078/22.

Art – 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Alexandre Augustus Serfiotis
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA Nº 1066 DE 21 DE SETEMBRO DE 2022.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO REAL, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS ESPECIALMENTE AS PREVISTAS NO INCISO VII, DO ARTIGO 78 DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL.

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR, para exercer em caráter efetivo no quadro permanente de cargos da Prefeitura Municipal de Porto Real, **JOSE RICARDO FELIPE DE OLIVEIRA** para ocupar o cargo de **Docente I – Ensino Fundamental**, em virtude da aprovação e classificação no Concurso Público Municipal de Provas e de Títulos, Edital nº 001/2018, homologado mediante publicação em Diário Oficial de 20 de março de 2019.

Art – 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Alexandre Augustus Serfiotis
Prefeito

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Paraty

EXTRATO DE CONTRATO Nº 181/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **Levi Rueda Saraiva Magacho**
OBJETO: **Apresentações do Grupo Ciranda Elétrica nos dias 25/09/22 Festa N.S. Remédios do Corumbê, 06/11/2022 N.S. Penha no Taquari e 12/12/2022 N.S. Conceição na Barra Grande.**
PRAZO: **23/09 a 12/12/2022.**
VALOR GLOBAL: **R$ 18.000,00 (dezoito mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 090/2022.**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 091/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **091/2022**, para contratação do Microempreendedor Individual **Alisson Santos de Souza**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 44.731.665/0001-40, para 01 apresentação musical da Banda Chega Mais no dia 25 de Setembro de 2022 na Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no bairro Corumbê – Paraty, ao valor global de R$3.000,00 (três mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 183/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **Alisson Santos de Souza**
OBJETO: **Apresentação da Banda Chega Mais no dia 25 de Setembro de 2022 na Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no bairro Corumbê.**
PRAZO: **25/09/2022.**
VALOR GLOBAL: **R$ 3.000,00 (três mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 091/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 091/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **091/2022**, para contratação do Microempreendedor Individual **Alisson Santos de Souza**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 44.731.665/0001-40, para 01 apresentação musical da Banda Chega Mais no dia 25 de Setembro de 2022 na Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no bairro Corumbê – Paraty, ao valor global de R$3.000,00 (três mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 183/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **Alisson Santos de Souza**
OBJETO: **Apresentação da Banda Chega Mais no dia 25 de Setembro de 2022 na Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no bairro Corumbê.**
PRAZO: **25/09/2022.**
VALOR GLOBAL: **R$ 3.000,00 (três mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 091/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 092/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **092/2022**, para contratação do Microempreendedor Individual **LUIS ANTONIO MARINHO DE MOURA ,** inscrito no CNPJ/MF sob o n° 34.751.126/0001-10, para apresentação da **BANDA DO SÍNDICO** na Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no Corumbê, no dia 23 de setembro de 2022, ao valor global de R$29.900,00 (vinte e nove mil e novecentos reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 184/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **MEI - ANTONIO MARINHO DE MOURA**
OBJETO: Apresentação da BANDA DO SÍNDICO Festa de Nossa Senhora dos Remédios, no Corumbê, no dia 23 de setembro de 2022.
PRAZO: **23/09/2022.**
VALOR GLOBAL: **R$29.900,00 (vinte e nove mil e novecentos reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 092/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

TERMO ADITIVO

Termo Aditivo nº 003 ao Contrato nº 080/2021 celebrado entre o Município de Paraty e **CONE SUL CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.145.181/0001-96, que visa à prorrogação do prazo do contrato, com o acréscimo de 120 (cento e vinte) dias para a completa execução da obra. O acréscimo de prazo e valor se justifica pelas razões apresentadas pelo Fiscal do Contrato – Clevis Bertol Junior - Matrícula 303.033, entre elas pela dificuldade de execução dos serviços, pela não liberação das áreas para pintura, dos novos pontos de ar condicionado, das modificações surgidas na fachada do prédio. A presente alteração está fundamentada no Artigo 57 inciso II da Lei Federal nº 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL– PREFEITO MUNICIPAL

Responsável por obra ilegal foi notificado e multado ao longo de nove meses

Obra que realizava às margens da Via Dutra e dos rios Bocaina e Bananal já havia sido embargada com ordem de demolição imediata pelo governo municipal

Barra Mansa

Dentro da faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, não edificável, em área de preservação permanente, sem qualquer licença da prefeitura, sob várias notificações, multas, embargo e ordens de demolição. Esses foram os fatores que levaram a Prefeitura de Barra Mansa a desfazer uma construção ilegal às margens da Via Dutra e dos rios Bananal e Bocaina, na quinta-feira (22). O responsável pela obra estava ciente dos fatos, já que assinou todas as cinco intimações efetuadas pela Guarda Municipal Ambiental entre 23/11/2021 e 09/06/2022.

Mesmo assim, em descumprimento da ordem legal, seguiu com edificações na área de 200 m², na altura do bairro Bocaininha, até que o governo municipal o impedisse de forma definitiva. No local havia estruturas para lazer, como churrasqueira, banheiros, sauna e cômodos para instalação de um possível bar. Além disso, um extenso pátio e um deck com capacidade para receber centenas de pessoas.

Conforme explicaram os inspetores da Guarda Ambiental, Evandro da Silva e Glécio Fabiano de Moura, o governo municipal atuou desde o início das construções, notificando e orientando o responsável sobre os fatores que o impediam de dar andamento nas obras.

- No dia 23/11/21 fomos ao local e verificamos que os trabalhos estavam em fase inicial, com a construção de colunas estruturais. O responsável foi multado em 270 UFIRs (cerca de R$1 mil) e intimado a paralisar e demolir dentro de 15 dias o que já havia construído. Retornamos no dia seguinte, 24/11, dessa vez para entregarmos um auto de infração com base na Lei 3049/98, que prevê condutas lesivas ao meio ambiente pela construção em área de preservação permanente às margens do corpo hídrico - explicou Evandro.

Em seguida novas intimações foram entregues em 07, 08 e 09/06/2022, quando também foram feitas vistorias e observados agravantes como a movimentação do solo adentrando as margens dos rios Bocaina e Bananal. O fato pode ter prejudicado os bairros acima durante o período de chuvas com possíveis alagamentos.

- A obra já estava embargada desde o final de 2021. Em junho de 2022, entregamos nova intimação determinando a paralisação com efeito imediato das edificações, além de multa no valor de R$5.769,01. Em agosto, fizemos outra diligência com auto de apreensão de materiais de construção e ferramentas para que o impedisse de continuar - acrescentou o inspetor Everton.

Sendo assim, a Prefeitura de Barra Mansa, exercendo seu poder de polícia previsto legalmente, demoliu compulsoriamente nesta semana o que já havia sido solicitado ao responsável pelas irregularidades ao longo de 9 meses.

Área não edificante

A Legislação determina que toda rodovia federal possua uma faixa de domínio de 40m a ela pertencente. A partir daí, existe uma faixa não edificante de 15m. Portanto, só é possível edificar às margens da rodovia respeitando-se o limite mínimo de 55m.

A obra demolida em questão está a cerca de 10m da pista sentido São Paulo x Rio de Janeiro da Via Dutra, ou seja, em área de domínio público onde nada pode ser construído.

- A Constituição da República diz que quem manda no solo urbano é o município. Portanto, qualquer irregularidade constatada dentro de seu perímetro, cabe a ele fiscalizar e adotar as medidas no âmbito de seu poder de polícia administrativa, que é o que foi feito. A auto-executoriedade do poder de polícia é a capacidade que a administração tem de fazer executar sua decisão sem precisar recorrer previamente ao Judiciário - ressaltou o gerente de Fiscalização de Obras da Secretaria de Planejamento Urbano de Barra Mansa, Igor Machado.

Injúria, crime ambiental, desacato e calúnia

Por conta da demolição, finalizada no fim da tarde desta quinta-feira, 22, o responsável pela obra gravou um vídeo que viralizou nas redes sociais. Uma das informações ditas por ele é que o impediram de registrar uma ocorrência de furto que teria acontecido dentro do local que havia edificado ilegalmente. Porém, na delegacia da cidade (90ª DP) há um registro de ocorrência, de nº 090-04963/2022, feito por ele com data de 22/09/2022, às 15h10, sobre o suposto fato em questão.

No mesmo vídeo gravado e divulgado nas redes sociais pelo responsável pelas obras, ele ainda disse que os guardas ambientais furtaram os materiais em questão e fez acusações contra o prefeito. Em relação a esses fatos, outra ocorrência foi registrada no mesmo dia. Dessa vez contra ele, que responderá por: injúria, crime ambiental, desacato e calúnia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

DECRETO Nº 2781 DE 22 DE SETEMBRO DE 2022.

EMENTA: Abre Crédito Adicional Suplementar no valor de R$ 935.000,00

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO REAL, no uso das suas atribuições, com fundamento no artigo 41º, inciso I, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, e tendo em vista a autorização constante do artigo 8º da lei Municipal nº 772 de 29 de Dezembro de 2021.

Decreta:

Art. 1º Fica Aberto crédito suplementar no valor de R$ 935.000,00 (Novecentos e Trinta e Cinco Mil Reais) para atender as programações constantes do Anexo I deste Decreto;
Art.2º Os recursos necessários à execução do dispositivo no artigo anterior decorrerão das anulações de dotações orçamentárias constantes do Anexo II deste Decreto, conforme disposto no artigo 43, parágrafo 1º, Inciso III da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964;
Art. 3º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Anexo I

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Suplementação
0040	04.01.00	04.122.0129-2.515	3.3.90.36.00	1.001.0000	340.000,00
0042	13.01.00	10.301.0129-2.529	3.1.90.04.00	1.211.0000	335.000,00
0085	11.03.00	12.361.0129-2.657	3.3.90.49.00	1.111.0000	260.000,00
		Total			R$ 935.000,00

Anexo II

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Anulação
0001	11.03.00	12.361.0153.1.118	4.4.90.51.00	1.111.0000	50.000,00
0027	11.03.00	12.361.0153-2.552	3.3.90.30.00	1.111.0000	5.000,00
0028	11.03.00	12.361.0153-2.552	4.4.90.52.00	1.111.0000	5.000,00
0033	11.03.00	12.361.0153-2.554	4.4.90.52.00	1.111.0000	22.000,00
0010	11.03.00	12.361.0129-2.049	3.3.90.30.00	1.111.0000	5.000,00
0011	11.03.00	12.361.0129-2.049	3.3.90.39.00	1.111.0000	10.000,00
0054	11.03.00	12.365.0153-2.564	3.3.90.30.00	1.111.0000	45.000,00
0089	11.03.00	12.365.0153-2.658	3.3.90.30.00	1.111.0000	58.000,00
0091	11.03.00	12.365.0153-2.658	4.4.90.52.00	1.111.0000	50.000,00
0038	11.03.00	12.366.0153-2.558	3.3.90.39.00	1.111.0000	10.000,00
0044	13.01.00	10.301.0129-2.529	3.1.90.11.00	1.211.0000	335.000,00
0036	04.01.00	04.122.0129-2.515	3.1.90.11.00	1.001.0000	300.000,00
0042	04.01.00	04.122.0129-2.515	3.3.90.49.00	1.001.0000	40.000,00
		Total			R$ 935.000,00

Legenda:
Descrição da Fonte e Vinculo

1.001.0000 - Receitas de Impostos e de Transferência de impostos
1.111.0000 - Receitas de Impostos e de Transferência de impostos - Educação
1.211.0000 - Receitas de Impostos e de Transferência de impostos - Saúde

Alexandre Augustus Serfiotis
Prefeito

Barra Mansa cadastra para castração de cães e gatos

Felipe Vieira/PMBM

Ação acontece das 9h às 12h deste sábado (24), na Praça da Matriz, no Centro

Barra Mansa

Um mutirão de cadastramento para castração de cães e gatos acontece até este sábado (24), em Barra Mansa. A ação faz parte do programa RJPET, da Secretaria Estadual de Agricultura, Pesca e Abastecimento. A ação, que começou na quinta-feira (21), acontecerá das 9h às 12h, na Praça da Matriz, no Centro. Os interessados também podem realizar o cadastro pelo site https://rjpet.com.br.

Os animais podem ter sido resgatados por protetores independentes, ONGs (Organizações Não-Governamentais) ou ter como tutores pessoas físicas. De acordo com o projeto, os protetores poderão castrar até oito animais por mês, enquanto as pessoas físicas podem castrar apenas um animal nesse mesmo período.

Nesta sexta-feira (23), Ednaldo Breves, morador do bairro Jardim América, possui três cães e aproveitou a tenda de cadastramento para incluir um de seus animais no programa.

- Eu tenho três animais, uma delas já está castrada e hoje vim buscar pela castração da outra. Ao macho ainda vou aguardar mais um tempo - contou.

O secretário de Desenvolvimento Rural de Barra Mansa, Carlos Roberto de Carvalho, informou que até esta sexta-feira já foram cadastrados 150 animais para castração. Para o cadastro, é necessária a apresentação de identidade com foto, comprovante de residência, comprovante da prática de protetor, declaração de um médico veterinário reconhecendo o trabalho de protetor, dados completos do local de acolhimento dos animais, telefone e e-mail.

O Programa RJ-PET é essencial para reduzir o número de animais abandonados, ao diminuir os nascimentos não planejados e controlar o número de zoonoses. Em Barra Mansa, duas clínicas são conveniadas ao Programa, além do Cirac (Centro Integrado de Recolhimento, Assistência e Controle de Animais Ltda.).

Mais informações podem ser obtidas pelo celular (24) 99328-3924, que foi disponibilizado para agendamento de serviços e esclarecimentos de dúvidas, além do telefone fixo do órgão: (24) 2106-3547.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

DECRETO Nº 2782 DE 22 DE SETEMBRO DE 2022.

EMENTA: Abre Crédito Adicional Suplementar no valor de R$ 90.000,00

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO REAL, no uso das suas atribuições, com fundamento no artigo 41º, inciso I, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, e tendo em vista a autorização constante do artigo 8º da lei Municipal nº 772 de 29 de Dezembro de 2021.

Decreta:

Art. 1º Fica Aberto crédito suplementar no valor de R$ 90.000,00 (Noventa Mi Reais) para atender as programações constantes do Anexo I deste Decreto;
Art.2º Os recursos necessários à execução do dispositivo no artigo anterior decorrerão das anulações de dotações orçamentárias constantes do Anexo II deste Decreto, conforme disposto no artigo 43, parágrafo 1º, Inciso III da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964;
Art. 3º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Anexo I

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Suplementação
00130	09.01.00	04.122.0101-2.657	3.3.90.39.00	1.001.0000	90.000,00
		Total			R$ 90.000,00

Anexo II

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Anulação
00103	09.01.00	18.541.0150-1.115	4.4.90.51.00	1.001.0000	90.000,00
		Total			R$ 90.000,00

Legenda:
Descrição da Fonte e Vinculo

1.001.0000 - Receitas de Impostos e Transferência de Impostos

Alexandre Augustus Serfiotis
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

PORTARIA Nº 1067 DE SETEMBRO DE 2022

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO REAL, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, EM ESPECIAL O ESTATUTO DOS SERVIDORES PÚBLICOS DE PORTO REAL E O DECRETO 1308/2010,

RESOLVE:

Art. 1º - TORNAR PÚBLICA para ciência dos interessados, a relação dos servidores, admitidos no período compreendido entre outubro e dezembro de 2019, aprovados no Estágio Probatório.

Parágrafo Único – Fazem parte desta relação os servidores admitidos anteriormente a este período que, por qualquer das razões elencadas no art. 27 do Estatuto dos Servidores Públicos de Porto Real e no art. 4º do Decreto 1308/2010, tiveram o Período de Estágio Probatório suspenso.

Matrícula	Adm	Cargo	Lotação
9345	05/10/19	MÉDICO PEDIATRA PLANTONISTA	SAÚDE
9346	05/10/19	MÉDICO INTENSIVISTA	SAÚDE
9348	17/10/19	DOCENTE IV – GEOGRAFIA	EDUCAÇÃO
9365	09/11/19	MÉDICO CIRURGIÃO GERAL	SAÚDE
9366	12/11/19	DOCENTE I – EDUCAÇÃO INFANTIL	EDUCAÇÃO
9367	18/11/19	FARMACEUTICO PLANTONISTA	SAÚDE
9378	23/11/19	MÉDICO CLÍNICO GERAL	SAÚDE
9379	25/11/19	NUTRICIONISTA	SAÚDE
9380	27/11/19	MÉDICO ULTRASSONOGRAFISTA	SAÚDE
9381	28/11/19	MÉDICO PEDIATRA	SAÚDE

Art. 2º - Os servidores relacionados no art. 1º desta Portaria adquirirão estabilidade no dia seguinte ao que completarem 3 (três) anos de efetivo exercício no cargo para o qual foram nomeados.

Art. 3º - Não fazem parte desta relação os servidores reprovados no Estágio Probatório e aqueles que, embora tenham sido admitidos no lapso temporal citado no art. 1º, por qualquer das razões elencadas no art. 27 do Estatuto dos Servidores Públicos de Porto Real e no art. 4º do Decreto 1308/2010, estiveram licenciados ou afastados de suas funções.

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

ALEXANDRE AUGUSTUS SERFIOTIS
PREFEITO

IDEB de Volta Redonda é o maior da região no Ensino Fundamental

Avaliação é referente a 2021, ano que contou com aulas no sistema on-line por conta da Covid-19 e, a partir de setembro, híbrido

Volta Redonda

Volta Redonda conquistou o melhor IDEB (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica) nos anos iniciais do Ensino Fundamental, em relação aos outros municípios do sul fluminense. A avaliação envolveu todas as 43 unidades escolares do primeiro ao quinto ano. A prova foi aplicada em novembro de 2021, refletindo o aprendizado durante as aulas online e também do sistema de ensino híbrido na rede municipal, iniciado em setembro do ano passado.

O secretário municipal de Educação, Júlio Cyrne, relaciona o resultado ao trabalho realizado com eficácia por meio da plataforma adotada para as aulas à distância.

- E também ao empenho de toda a equipe da secretaria ao plano de retorno às aulas presenciais, em parceria com as escolas - disse.

De acordo com a diretora do Departamento Pedagógico da Secretaria Municipal de Educação (SME) e da Fundação Educacional de Volta Redonda (Fevre), Valéria Augusta Franco de Carvalho Coelho, o IDEB é um instrumento de avaliação da Educação Básica criado pelo Governo Federal em 2007, e de suma importância para a Educação.

- O índice tanto nos ajuda a enxergar o sucesso, como também o que precisamos alcançar e é a partir desses dados que podemos traçar metas de qualidade educacional para nossos alunos - afirmou, acrescentando que "os dados também nos indicam o caminho que devemos percorrer para uma educação pública de excelência".

- Vimos que a última prova aplicada foi um desafio muito grande para os gestores das escolas, pois aconteceu durante a pandemia e, mesmo com grandes dificuldades, conseguimos atingir bons resultados. E todos os envolvidos tiveram um papel importante para essa realização. A educação pública se faz com o envolvimento de toda a comunidade e, hoje, colhemos o fruto desse trabalho. Embora haja muito ainda a fazer pelos nossos alunos, principalmente no resgate da aprendizagem após a pandemia - pontuou a pedagoga.

Instalação de LED é concluída em mais um corredor viário

Volta Redonda

O projeto de iluminar toda a cidade de Volta Redonda com 27 mil lâmpadas de LED – iniciado pela prefeitura e continuado pelo Governo do Estado com o Plano de Mobilidade Urbana – vai se tornando cada vez mais visível para quem mora e passa pelo município. Dentro dos pontos já atendidos com mais de 6 mil novos pontos de luz na cidade, um importante corredor viário com mais de 30 quilômetros e que cruza 10 bairros já conta com a nova tecnologia que, além de proporcionar maior luminosidade, aumenta a sensação de segurança e permite economia aos cofres públicos, com menor consumo de energia elétrica e menos necessidade de manutenção.

Os motoristas que vêm de Santa Rita do Zarur, ao norte do município, pela Avenida Nossa Senhora do Amparo, e seguem em direção à região central, já notam a via mais iluminada. Recentemente as equipes que atuam na troca das lâmpadas concluíram a substituição dos modelos amarelos (vapor de sódio) pelos de LED ao longo da avenida, passando pelos bairros Santa Cruz, Voldac e Niterói.

- Inclusive quem vem de Barra do Piraí e acessa Volta Redonda pela Avenida Nossa Senhora do Amparo, próximo ao trevo do bairro Voldac, também está sendo beneficiado, principalmente os motoristas que necessitam circular à noite, porque a via ficou bem melhor para se trafegar nesse período - explicou o engenheiro Sebastião Leite, que coordena o projeto de eficiência energética de Volta Redonda.

O trajeto com a nova tecnologia segue do Niterói, pela Ponte Pequetito Amorim, continua pela Avenida Paulo de Frontin, que cruza o bairro Aterrado, segue pelas ruas Neme Felipe, 537 e 552 (bairro Jardim Paraíba), acessando o Viaduto Nossa Senhora das Graças, que liga o Aterrado ao Centro.

Ao chegar à Rodovia Lúcio Meira, na altura da região Central da cidade, o motorista conta com mais luminosidade em toda a extensão da rodovia e na continuidade pela Via Sérgio Braga, passando pela Vila Santa Cecília, Conforto e chegando ao bairro Ponte Alta. Desse ponto, a nova iluminação de LED avança até o limite de Volta Redonda com Barra Mansa, nas proximidades da Vila Elmira, bairro do município vizinho.

- Com a parceria do Governo do Estado, estamos conseguindo levar mais luminosidade a vários bairros, desde os mais distantes da região central, como Santa Rita do Zarur, até os centros comerciais, como a Vila Santa Cecília. E vamos continuar avançando para que toda a cidade seja beneficiada - destacou o prefeito Antônio Francisco Neto.

Pais podem negociar com escolas o reajuste nas mensalidades

Fim de ano é período de renovação de matrículas

Foto: Caminhos da Reportagem/TV Brasil

Escolas e pais podem negociar valores de mensalidade na renovação de matrículas

Brasília

Fim do ano chegando e junto com ele o período de renovação de matrícula nas escolas e do reajuste das mensalidades. Os pais ficam sempre de olho no percentual que vai ser aplicado sobre as taxas escolares. Mas será que existe um valor máximo de reajuste permitido? É possível negociar esse aumento? Quem os pais devem procurar se considerarem o percentual abusivo?

A presidente do Sindicato dos Estabelecimentos Particulares de Ensino no DF (Sinepe), Ana Elisa Dumont, explicou que não existe um percentual máximo que as escolas devem aplicar de reajuste determinado pela legislação. O que está em vigor é a Lei de Mensalidades que determina que as escolas devem apresentar aos pais, quando solicitado, uma planilha de custos que justifique o aumento nas taxas. E esse valor pode variar de acordo com a proposta pedagógica da instituição, com melhorias na estrutura física e com carga horária. Ana Elisa destacou que é impossível determinar um valor padrão de reajuste já que cada escola oferece serviços diferentes.

"Não há como ser um reajuste único para todas as escolas tendo em vista que elas têm propostas pedagógicas diferentes, períodos diferentes e aulas diferentes. A precificação das mensalidades é feita com base no que é fornecido dentro dessa planilha de custos e não mensurado com um índice específico."

Mas o fato de não existir um teto para o aumento das mensalidades escolares não quer dizer que os pais não possam negociar esses valores. O presidente da Associação de Pais e Alunos de Instituições Particulares de Ensino do DF (Aspa), Alexandre Veloso, explicou que os pais podem e devem pedir que as escolas apresentem as planilhas de custo que justifiquem o reajuste nas mensalidades.

Além disso, é possível abrir uma negociação de descontos em cima dos novos valores, apesar de as instituições não serem obrigadas, por lei, a concederem esse abatimento.

Alexandre sugere que os pais se reúnam em grupos para visitar a direção das escolas e tentar sensibilizar os gestores em relação à situação econômica do país nesse cenário de pós-pandemia.

"A grande maioria dos pais, a massa de servidores públicos, não teve qualquer tipo de aumento nesse período. E bem como os próprios pais e responsáveis da atividade privada também tiveram uma queda de arrecadação."

Outro ponto que é preciso ficar atento é o de venda casada: as escolas não podem condicionar a compra de materiais e uniformes com outras taxas escolares. Alexandre destacou ainda que é importante que os pais leiam o contrato de prestação de serviços e fiquem atentos a itens como juros para atrasos de mensalidade e multas rescisórias.

Em caso de dúvida, as famílias podem procurar o Procon ou o Ministério Público de Proteção à Educação de seus estados.

Por Beatriz Albuquerque - Repórter da Rádio Nacional - Edição: Lílian Beraldo

Paraty participa da maior feira de turismo da América Latina

Foto: Prefeitura de Paraty

Estande destaca atrativos de Paraty durante feira de turismo

Paraty/Recife

A Prefeitura de Paraty, por meio da Secretaria de Turismo participa da ABAV 2022, a maior feira de turismo da América Latina, promovido pela Associação Brasileira de Agências de Viagens (ABAV), que este ano acontece no Centro de Convenções de Pernambuco, em Recife, entre os dias 21 e 23 de setembro.

São 1500 marcas expondo, 27 estados brasileiros participando, sendo que 21 com estandes próprios e seis na área do Ministério do Turismo. E ainda sete companhias aéreas, 38 operadoras, 58 expositores novos ou que não participam da feira há mais de quatro anos e 11 destinos internacionais.

Com estande próprio idealizado através do COMTUR, Conselho Municipal de Turismo em parceria com o trade turístico local, os Secretários Marcos Paulo e Sandra Barros divulgam nossos atrativos turísticos e culturais, junto com a Secretaria do Ambiente e Departamento de Patrimônio Mundial. Também estamos presentes no estande do Ministério do Turismo, onde Paraty é destaque, com aula show mostrando o melhor da nossa culinária com a chefe Ana, pela Cidade Criativa da Gastronomia.

Paraty marcou presença com o Grupo Cirandeiros de Paraty, degustação de cachaças e material institucional com as nossas várias atrações turísticas, divulgando o nosso destino para as principais agências de turismo receptivo nacionais e internacionais.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

PREFEITURA PORTO REAL

DECRETO Nº2780 DE 21 DE SETEMBRO DE 2022.

EMENTA: Abre Crédito Adicional Suplementar no valor de R$ 652.276,67

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO REAL, no uso das suas atribuições, com fundamento no artigo 41º, inciso I, da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, e tendo em vista a autorização constante do artigo 8º da lei Municipal nº 772 de 29 de Dezembro de 2021.

Decreta:

Art. 1º Fica Aberto crédito suplementar no valor de R$ 625.276,67 (Seiscentos e Vinte e Cinco Mil, Duzentos e Setenta e Seis Reais e Sessenta e Sete Centavos) para atender as programações constantes do Anexo I deste Decreto;
Art.2º Os recursos necessários à execução do dispositivo no artigo anterior decorrerão das anulações de dotações orçamentárias constantes do Anexo II deste Decreto, conforme disposto no artigo 43, parágrafo 1º, Inciso III da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964;
Art. 3º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Anexo I

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Suplementação
0114	09.01.00	04.452.0129-2.521	3.3.90.39.00	1.530.4000	441.800,69
0113	09.01.00	04.452.0129-2.521	3.3.90.39.00	1.001.0000	20.000,00
0123	09.01.00	17.451.0150-2.643	3.3.90.39.00	1.001.0000	36.782,60
0108	09.01.00	15.452.0004-2.006	3.3.90.39.00	1.530.4000	44.693,38
0002	09.01.00	10.301.0154-1.119	4.4.90.51.00	1.211.0000	50.000,00
0060	15.04.00	08.241.0026-2.580	3.3.90.39.00	1.001.0000	32.000,00
Total					**R$ 625.276,67**

Anexo II

Ficha	Unidade Executora	Funcional Programática	Despesa	Fonte	Anulação
0102	09.01.00	26.782.0150-1.077	4.4.90.51.00	1.530.4000	486.494,07
0112	09.01.00	04.452.0129-2.521	3.3.90.36.00	1.001.0000	20.000,00
0125	09.01.00	17.512.0150-2.644	3.3.90.39.00	1.001.0000	36.782,60
0126	09.01.00	17.512.0150-2.644	4.4.90.51.00	1.001.0000	50.000,00
0016	15.01.00	08.244.0021-2.587	3.3.90.30.00	1.001.0000	32.000,00
Total					**R$ 625.276,67**

Legenda:
Descrição da Fonte e Vinculo

1.001.0000 - Receitas de Impostos e Transferência de Impostos
1.001.0000 - Receitas de Impostos e Transferência de Impostos - Saúde
1.530.4000 - royalties

Alexandre Augustus Serfiotis
Prefeito

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Paraty

TERMO DE RECONHECIMENTO DE DÍVIDA 007/2022 – PROC. N 12688/2022

Termo de Reconhecimento de Dívida nº 007/2022 a favor da empresa **QUALYTÁ SERVIÇOS E CONSULTORIA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 30.756.604/0001-23, conforme disposições contidas no Processo Administrativo nº 12688/2022, para pagamento do crédito que a empresa possui contra o DEVEDOR, originário da transação comercial efetivada entre os mesmos, no período de 04/04 a 02/06/2022, configurada através da utilização pelo **DEVEDOR**, da prestação de serviços, na Comunidade Costeira da Praia de Ponta Negra, de recuperação da infraestrutura das áreas atingidas pelos deslizamentos, à área onde realizaram o redirecionamento do corpo hídrico ao seu curso natural, supressão de rochas, contenção de encostas, preparo de novas áreas com a retirada de material vegetal, troncos e galhos. Os serviços foram acompanhados pelo engenheiro e encarregado e sendo executado pela equipe de trabalho com os ajudantes e o operador da mini escavadeira que auxiliou nos trabalhos pesados de retirada de material deslizado terra e barro e dos vegetais de grande porte que
vieram junto com a enxurrada e precisaram ser removidos do local, além dos blocos rochosos
que deslizaram, conforme descrito no relatório fotográfico às fls. 57/65. O presente Termo é celebrado no valor de R$ 339.991,28.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 085/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **085/2022**, para contratação do **GRUPO CIRANDEIROS DE PARATY**, representado pelo Microempreendedor Individual Marcello Augusto de Alcântara, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 17.691.2770001-00, para uma apresentação no dia 23/09/2022 no Evento Festival da Banana, ao valor global de R$ 3.000,00 (três mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 176/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: GRUPO CIRANDEIROS DE PARATY
OBJETO: **Apresentação no dia 23/09/2022 no Evento Festival da Banana.**
PRAZO: **23/09/2022**
VALOR GLOBAL: **R$ 3.000,00 (três mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 085/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 086/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **086/2022**, para a contratação do Microempreendedor Individual **Marino Etelvino de Oliveira Santos (DJ Marino),** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 19.197.171/0001-80, para 04 (quatro) apresentações no Festival da Banana em Barra Grande nos dias 23 a 25/09/2023, ao valor global de R$ 3.000,00 (três mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 177/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **Marino Etelvino de Oliveira Santos (DJ Marino)**
OBJETO: **Apresentações do DJ MARINO nos dias 23 a 25/09/2022 no Evento Festival da Banana.**
PRAZO: **23/09 a 25/09/2022**
VALOR GLOBAL: **R$ 3.000,00 (três mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 086/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 087/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **087/2022**, para contratação do Microempreendedor Individual, **ANDRE LUIZ RIBEIRO BRANDÃO,** inscrito no CNPJ/MF sob o n° 33.174.035/0001-04, para uma apresentação do Trio Maria Aurora no dia 24/09/2022 no Evento Festival da Banana, ao valor global de R$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 178/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADO: **ANDRE LUIZ RIBEIRO BRANDÃO**
OBJETO: **Apresentação do Trio Maria Aurora no dia 24/09/2022 no Evento Festival da Banana.**
PRAZO: **24/09/2022**
VALOR GLOBAL: **R$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 087/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 088/2022

O Secretário Municipal de Cultura, **Sr. José Sergio Barros da Silva**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **088/2022**, para contratação da Microempreendedora Individual **Flávia Santos de Oliveira Lazarini, (Flávia Saolli)** inscrita no CNPJ sob o nº19958.213/0001-59, para uma apresentação musical no **evento Festa de Nossa Senhora dos Remédios**, no dia 25 de Setembro de 2022 no Bairro Corumbê Paraty/RJ, ao valor global de R$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 179/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADA: **Flávia Santos de Oliveira Lazarini**
OBJETO: **Apresentação de Flávia Saoli no dia 25/09/2022 na Festa de Nossa Senhora dos Remédios no Corumbê.**
PRAZO: **25/09/2022**
VALOR GLOBAL: **R$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 088/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 089/2022

O Secretário Municipal de Turismo, **Sr. Marcos Paulo Magalhães Coutinho**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **089/2022**, para contratação da Microempreendedora Individual **Karina Braz Teixeira (Karina Braz),** inscrita no CNPJ sob o nº 27.152.296/0001-12, para 01 apresentação no dia **24/09/2022** no FESTIVAL DA BANANA DA BARRA GRANDE 2022, ao valor global de R$3.000,00 (três mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

EXTRATO DE CONTRATO Nº 180/2022

CONTRATANTE: **Município de Paraty**
CONTRATADA: **Karina Braz Teixeira (Karina Braz)**
OBJETO: **Apresentação de Karina Braz no dia 24/09/2022 no FESTIVAL DA BANANA DA BARRA GRANDE 2022.**
PRAZO: **24/09/2022**
VALOR GLOBAL: **R$ 3.000,00 (três mil reais)**
ORIGEM: **Inexigibilidade de Licitação nº 089/2022**

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 090/2022

O Secretário Municipal de Cultura, **Sr. José Sérgio Barros da Silva**, juntamente com o Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. Luciano de Oliveira Vidal**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, tornam público a Inex. de Licitação nº **090/2022**, para contratação do **Microempreendedor Individual Levi Rueda Saraiva Magacho,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 34.392.057/0001-03, para 03 (três) apresentações culturais com o grupo **Ciranda Elétrica** que acontecerão nos dias, conforme cronograma abaixo, ao valor global de R$ 18.000,00 (dezoito mil reais). A presente Inexigibilidade de Licitação está amparada no artigo 25 III da Lei Federal 8.666/93.

Especificação	Data	Valor Unitário	Valor Total
Apresentação na festa de Nossa Senhora dos remédios do Corumbê	25/09/2022	R$ 6.000,00	R$ 6.000,00
Apresentação musical na festa de Nossa da Penha (Taquari)	06/11/2022	R$ 6.000,00	R$ 6.000,00
Apresentação na festa de Nossa Senhora da Conceição (Barra Grande)	12/12/2022	R$ 6.000,00	R$ 6.000,00
TOTAL			R$ 18.000,00

PARATY, 23 DE SETEMBRO DE 2022.
LUCIANO DE OLIVEIRA VIDAL – PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY

Telefone (24) 3347-4477 | Whatsapp (24) 99234-8846 | classificados@diariodovale.com.br

DIÁRIO DO VALE

Classificados

Classificados Sul Fluminense

1 IMÓVEIS Venda | 2 IMÓVEIS Aluguel | 3 DECORAÇÃO | 4 VEÍCULOS | 5 MOTOS | 6 EMPREGOS | 7 CURSOS | 8 SERVIÇOS | 9 TURISMO | 10 PET | 11 DIVERSOS | 12 ORAÇÕES | 13 RECADOS | 14 PESSOAIS

Circulação: Angra dos Reis - Barra do Piraí - Barra Mansa - Itatiaia - Paraty - Pinheiral - Porto Real - Piraí - Quatis - Resende - Rio Claro - Volta Redonda

1 IMÓVEIS Venda

CASAS

VOLTA REDONDA

CONSUPLAN

208
VA0010 – Apartamento composto por sala, 01 quarto, banheiro social, área de serviço e de estacionamento. R$ 135.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
LS1230 - Sala comercial com banheiro no Edifício Yabrudi. R$ 300 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

1 IMÓVEIS Venda

APARTAMENTOS

BARRA DO PIRAÍ

DORANDIA
Excelente Oportunidade Vende-se FlatAldeia Das Águas Park Resort Mobiliado 1 Quarto e 1 Banheiro R$ 140.000,00 (24) 99833 9239

BARRA MANSA

CONSUPLAN

CENTRO
VA0119 – Apartamento com acabamento de alto padrão, reformado, composto por sala em 02 ambientes, 03 quartos (sendo 02 suítes), cozinha com armários, quarto de serviço e 02 vagas de garagem. R$ 640.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

COLÔNIA
VA0109 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, 02 banheiros, cozinha, área de serviço e área de estacionamento. Prédio com salão de festas e portaria 24h. R$ 160.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

VOLTA REDONDA

CONSUPLAN

AERO CLUBE
VA1870 – Apartamento com boa localização, composta por sala em 02 ambientes, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha americana, área de serviço e 01 vaga de garagem. R$ 345.000,00. R$ 1.100,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ÁGUA LIMPA
VA1887 – Apartamento composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 150.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ÁGUA LIMPA
VA0097 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha (com armários), área de serviço e 01 vaga de garagem. R$ 130.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA0034 – Apartamento em boa localização, bom padrão, composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha americana, área de serviço e 01 vaga de garagem. Prédio com portaria, elevadores e área de lazer. R$ 350.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 jaqueline@consuplan.com.br; lutero.consuplan@uol.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA0038 - Apartamento com excelente padrão de acabamento, composto por sala ampla em 02 ambientes (com varanda), 03 quartos (destes, 02 são com armários e sacada e 01 suíte com closet), banheiro social, sala de tv, cozinha (com armários), área de serviço, despensa, banheiro de serviço, área livre com +/- 23 m² e 02 vagas de garagem. Prédio em ótima localização, composto por portaria, câmeras de segurança, elevadores, salão de festas, piscina e área de churrasqueira. R$ 950.000,00. R$ 450.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA0056 - Apartamento composto por sala ampla (com varanda), 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada e 02 vagas de garagem. Prédio com portaria, elevadores e área de lazer completa (piscina, churrasqueira, sauna, salão de festas e de ginástica). R$ 450.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 comercial@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA1716 – Apartamento composto por sala em 02 ambientes, varanda, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e 02 vagas de garagem. Prédio com portaria, elevadores e área de lazer. R$ 680.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA1737 – Apartamento composto por sala ampla, 03 quartos (sendo 01 suíte com armários), banheiro social, cozinha (com armários), área de serviço, dependência completa e garagem. R$ 480.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA1792 – Apartamento composto por sala com sacada, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 320.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
VA1990 - Cobertura em excelente localização no bairro Aterrado, composto por 03 quartos (02 suítes), com móveis planejados em todo imóvel, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira com forno a lenha, hidromassagem, área livre bem ampla e garagem. Prédio com elevador e salão de festa. R$ 850.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

ATERRADO
Vendo EXCELENTE apto no ATERRADO, ótima localização. Amplo c/ varanda, 3 quartos (sendo 01 suíte c/ closet), dep. completa de empregada, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. 180m2. Documentação OK. . R$ 590.000,00. (24) 99836 0910.

CONSUPLAN

VILA AMERICANA
LC2713 – Casa composta por 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R$ 650,00. R$ 650,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILLAGE STA. HELENA
VA0077 – Apartamento composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. Prédio com elevadores e área de lazer. R$ 362.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VOLDAC
VA1350 – Apartamento composto por sala com varanda, 02 quartos (sendo 01 suíte com armários), banheiro social, cozinha com armários, área de serviço e garagem para 02 carros. R$ 320.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

2 IMÓVEIS Aluguel

CASAS

ANGRA DOS REIS

GAMBOA
Alugo casa em Angra dos Reis, Bairro gamboa. TV a cabo, wi-fi, área de serviço, entrada independente, quarto sala e cozinha. OBS: Enfrente ao Rio Santos. R$ 1.200,00 (24) 998144504 , Silvio

BARRA DO PIRAÍ

CONSUPLAN

RECANTO FELIZ
LC2130 – Casa composta por sala, varanda, 02 quartos, banheiro social, cozinha e garagem. R$ 1.200,00. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

BARRA MANSA

CONSUPLAN

PARAÍSO
LC3396 – Casa composta por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e varanda. R$ 640,00. R$ 640,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

PINHEIRAL

CONSUPLAN

JARDIM BELA VISTA
LC2716 – Casa composta de sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), cozinha americana, banheiro social, área de serviço e garagem. R$ 1.550,00 R$ 1.550,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

VOLTA REDONDA

ÁGUA LIMPA
LC0538 – Casa composta por sala, 03 quartos (sendo 01 suíte), copa, cozinha, dependência de empregada, cômodo independente e garagem. R$ 1.100,00. R$ 1.100,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
LC3082 – Casa térrea composta por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e garagem. R$ 2.300,00 R$ 2.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

BELMONTE
LC1569 – Casa com 133m² em 02 pavimentos, composta por sala, 02 quartos, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 900,00 R$ 900,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

CASA DE PEDRA
LC2917 – Casa térrea composta de sala em 02 ambientes, lavabo, jardim de inverno, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, quintal amplo gramado, churrasqueira, banheiro externo, ducha e garagem. R$ 1.950,00. R$ 1.950,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

CONFORTO
LA1768 – Casa composta por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 550,00. R$ 550,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

CONFORTO
LC0914 - Casa composta por sala, 01 quarto, cozinha, banheiro social e área de serviço. R$ 450,00. R$ 450,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

JARDIM AMALIA
LC0672 – Casa composta por sala em 02 ambientes, 03 quartos (sendo 01 suíte com closet), banheiro social, cozinha com armários, área de serviço e quintal. R$ 1.000,00 R$ 1.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

JARDIM AMALIA
LC2462 - Casa em ótima localização, composta de sala, 03 quartos, banheiro social, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada, garagem e amplo quintal. R$ 2.400,00. R$ 2.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

JARDIM AMALIA
LC2651 – Imóvel amplo, composto por sala em 02 ambientes, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, área de serviço, terraço com banheiro, quarto de despejo com banheiro e garagem. R$ 3.300,00. R$ 3.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

JARDIM BELVEDERE
LC1047 – Casa terra composta por varanda, sala em 02 ambientes, 02 quartos, banheiro social, área de serviço e garagem. R$ 1.700,00 R$ 1.700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
100. LC1812 – Casa em 02 pavimentos, sendo o 1º pavimento composto por sala de jantar, sala de estar, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro e dependência de empregada e o 2º pavimento composto por garagem para 04 veículos, 01 quarto, 01 banheiro, quintal e canil. R$ 2.950,00. R$ 2.950,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LA1519 – Apartamento composto por sala, varanda, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, área livre, área de serviço e garagem. R$ 1.600.00 R$ 1.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LA1726 – apartamento composto por sala em 02 ambientes, varanda, 03 quartos (sendo 02 suítes), banheiro social, cozinha, lavabo, despensa, deposito e 02 vagas de garagem. R$ 3.000,00 R$ 3.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 comercial@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LA2502 – Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 1.290,00. . R$ 1.290,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LA2540 – Apartamento de excelente padrão, composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, dependência de empregada e garagem. R$ 1.600,00. R$ 1.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LA3372 – Apartamento de fundos composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha com armários e garagem. R$ 1.200,00. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

LARANJAL
LC1231 - Casa em excelente localização, em ótimo estado de conservação, composta por 02 salas, varanda, 03 quartos, banheiro social, cozinha (com armários), lavabo, área de serviço, suíte externa, quintal e garagem. R$ 3.000,00. R$ 3.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

MIRANTE DO VALE
LA3371 – Apartamento composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem R$ 1.300,00. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

MORADA DA COLINA
LC1942 - Casa térrea, composta por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço, sótão, área de estacionamento e quintal. R$ 1.700,00 R$ 1.700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

PONTE ALTA
LA0855 – Apartamento composto por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 650,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

RETIRO
LC1033 – Casa em condomínio fechado, composta por sala, banheiro social, 02 quartos, cozinha, lavanderia, quarto e garagem. R$ 1.100,00. R$ 1.100,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

RETIRO
LC1224 – Casa composta por varanda, 02 salas, 02 quartos, copa-cozinha, banheiro social, área de serviço e jardim. R$ 850,00 R$ 850,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

RETIRO
LC3034 – Casa composta por sala, 02 quartos, banheiro social e cozinha. R$ 600,00. R$ 600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

RETIRO
LC3261 – Casa composta por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha e quintal. R$ 550,00. R$ 550,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ROMA
LA2975 - Apartamento composto de sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e área de estacionamento. Condomínio com portaria 24h, piscina, área de churrasqueira, salão de festas, playground e quadra de esportes. R$ 700,00. R$ 700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ROMA
LA3255 – Apartamento composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 700,00. R$ 700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SÃO JOÃO
LC2227 - Casa composta por varanda, sala, 03 quartos, banheiro social, copa cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.400,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SÃO LUCAS
LC0455 – Casa térrea, composta por sala, 02 quartos, banheiro social, copa-cozinha e área de serviço. R$ 600,00 R$ 600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SÃO LUCAS
LC0894 – Casa térrea, composta por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 600,00. R$ 600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SÃO LUCAS
LC1227 – Casa composta por sala, 02 quartos, banheiro, cozinha e garagem. R$ 650,00 R$ 650,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SESSENTA
LC0732 – Casa terra, composta por varanda, sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.400,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SESSENTA
LC0827 - Casa térrea composta de sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda, quintal e garagem. R$ 750,00. R$ 750,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SESSENTA
LC3300 - Casa de fundos, em 02 pavimentos, composta por sala, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 1.200,00 R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA MURY
LC1066 - Casa composta por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada, quintal e porão. R$ 1.000,00. R$ 1.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA RICA
LC3374 - Casa composta por sala conjugada com copa e cozinha, 02 quartos com varanda (sendo 01 com closet), banheiro social, área de serviço, área livre, cozinha externa (com forno a lenha) e garagem. R$ 1.200,00. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA SANTA CECILIA
LC0960 - Casa térrea composta por varanda, sala, 02 quartos, banheiro social, copa, cozinha (com armários), área de serviço, quintal e 01 vaga de garagem. R$ 1.800,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA SANTA CECILIA
LC3143 – Casa em 02 pavimentos, composta por varanda, sala de estar, jantar, 05 quartos (sendo 01 suíte), 02 banheiros, cozinha, área de serviço, quintal e garagem. R$ 5.500,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA SANTA CECILIA
LC3269 – Casa composta por sala ampla, 03 quartos (sendo 01 suíte), copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, despensa, banheiro de empregada e garagem para 04 carros. R$ 4.500,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

VILA SANTA CECILIA
LC3335 – Casa composta por sala ampla, 03 quartos (sendo 01 suíte e 01 com armário), banheiro social, varanda ampla, cozinha ampla (com armários), dependência completa de empregada, 02 quartos externos, quintal e área de lazer completa. R$ 5.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

2 IMÓVEIS Aluguel

APARTAMENTOS

BARRA MANSA

CONSUPLAN

CAJUEIRO
LK3399 – Kitinete composta por quarto, cozinha e banheiro. R$ 490,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

PARAÍSO
LA0753 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, copa-cozinha e área de serviço. R$ 650,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

SÃO SEBASTIÃO
LA3378 – Apartamento 1 locação, composta por sala, quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e varanda. R$ 800,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

VOLTA REDONDA

CONSUPLAN

ÁGUA LIMPA
LA3225 – Apartamento composto por sala, 01 quarto, cozinha, banheiro social e área de serviço. R$ 650,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ÁGUA LIMPA
LA3393 – Apartamento no Residencial Jardim Mariana composto por sala, varanda, 02 quartos, banheiro social, cozinha (com móveis planejados), área de serviço e de estacionamento. R$ 770,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

ATERRADO
Aluga-se em Volta Redonda. Rua Jaime Pantaleão de Morais, Aterrardo. Edifício Alfa 41, 2 andar,de frente apartamento, prédio confortável, 3 dormitórios, sala e cozinha ampla, banheiro, área externa, próximo a faculdades, farmácia, mercado e garagem. Ótima localização. Valor á combinar, justo. Ideal para estudantes e família.. 24 3323187724 / 999973571, Ademir Imóveis.

CONSUPLAN

ATERRADO
LA0468 - Apartamento composto de sala, 02 quartos, banheiro social, copa-cozinha e área de serviço. R$ 800,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN

ATERRADO
LA0627 - Apartamento composto por sala, 02 quartos, cozinha, banheiro social e área de serviço. R$ 900,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA0939 - Apartamento composto de sala, quarto, banheiro, cozinha e área de serviço R$ 750,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA1346 – Apartamento composto por sala, 03 quartos (com armários), banheiro social, copa, cozinha, área de serviço, dependência completa e 02 vagas de garagem. R$ 1.750,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA1364 - Apartamento composto por sala, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, copa, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.500,00. 38730 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA1843 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 700,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA2449 - Apartamento composto de sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, 02 áreas externas e quarto de despejo. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA3080 – Apartamento composto por sala com varanda, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.300,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA3231 – Apartamento frontal composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda e 01 vaga de garagem. R$ 1.500,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LK0674 – Kitinete composta por quarto e banheiro. R$ 650,00. R$ 900,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LK1466 - Kitinete em excelente localização, composta por quarto (com armário), mini-cozinha e banheiro. R$ 550,00. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BELA VISTA

LA0602 - Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, copa cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.500,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BELA VISTA

LA0884 – Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa, lavanderia e garagem. R$ 1.700,00. R$ 780,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BELA VISTA

LA1087 - Apartamento mobiliado, composto por 02 salas (de estar e jantar), 03 quartos, banheiro social, cozinha e garagem. R$ 2.900,00.

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM AMALIA

LA3045 – Apartamento composto por sala, 03 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social e cozinha. R$ 1.700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM AMALIA

LA3380 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro, quarto de serviço e garagem. R$ 1.400,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM AMALIA

LA3384 – Apartamento composto por sala, 03 quartos, 03 banheiros, cozinha, lavanderia, despensa, área externa e 02 vagas de garagem. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM NORMANDIA

LA2695 – Apartamento composto por sala ampla, 03 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha ampla, área de serviço e 02 vagas de garagem. R$ 2.600,00. R$ 2.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM NORMANDIA

LA3389 – Apartamento composto por sala em 02 ambientes, 03 quartos (sendo 01 suíte com móveis planejados), 03 banheiros, varanda, dependência completa, área de serviço e garagem para 02 carros, Prédio com área de lazer completa. R$ 2.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

JARDIM PROVENCE

LA3364 – Apartamento 1 locação, composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha planejada, área de serviço e garagem. R$ 1.700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

LARANJAL

- Alto Nível- Composto de sala ampla, possibilitando criar diversos ambientes, com sacadas, lavabo, corredor, 03 dormitórios (02 suítes) closet com armários, copa-cozinha com armários, dependência completa de empregada, quarto independente de despejo, 02 vagas privativas, piscina, sauna, salão de festas com churrasqueira, elevador e porteiros 24h. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. 38939 Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LA0332- Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, dependência de empregada e 01 vaga de garagem. R$ 1.400,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LA1173 - Apartamento composto por sala conjugada com cozinha tipo americana, varanda, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, área de serviço e garagem. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LA1762 - Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, copa, cozinha, área de serviço (com armários) e garagem coberta. R$ 1.500,00. R$ 1.500,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LA2584 - Apartamento semi-mobiliado, composto de sala com varanda, 03 quartos (sendo 02 com armários), banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada e garagem. R$ 1.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LA2737 – Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa e garagem. R$ 1.200,00 R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LK1556 – Kitinete composta por quarto, banheiro e cozinha. R$ 750,00. R$ 750,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

LARANJAL

LK3058 - Kitinete em ótima localização, composta por quarto conjugado com cozinha, banheiro e 01 vaga de garagem. R$ 800,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

PONTE ALTA

LA3179 - Apartamento composto de sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e garagem. R$ 700,00. R$ 700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ROMA

LA3391 – Apartamento composto por sala, varanda, 02 quartos (sendo 01 suíte), cozinha e banheiro social. R$ 850,00. R$ 850,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ROMA

LA3392 – Apartamento composto por sala (com varanda), 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, área de serviço e área de estacionamento. R$ 580,00. R$ 580,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

RÚSTICO

LA2206 - Apartamento mobiliado, composto de sala, 03 quartos (sendo 01 suíte), closet, cozinha, banheiro social, área de serviço, banheiro de empregada, sacada e garagem. R$ 1.800,00. R$ 1.800,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SANTA CECILIA

LA0781 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, copa, cozinha, quarto e banheiro. R$ 1.300,00. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

SANTA CRUZ

Sala, 02 quartos. Cozinha, banheiro social. Segundo andar. Bom estado. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO CRISTÓVÃO

LA2793 – Apartamento composto por varanda, sala ampla, 03 quartos, 02 banheiros, cozinha ampla, área de serviço e garagem. R$ 1.600,00. R$ 1.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO GERALDO

LA0883 – Apartamento composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e banheiro de empregada. R$ 1.000,00. R$ 1.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO JOÃO

LS3341 – Sala comercial com banheiro no Edf.Pastor. R$ 550,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO LUCAS

LA3360 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 800,00 R$ 800,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO LUIZ

LA2800 – Apartamento composto por sala (com sacada), 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.300,00. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SESSENTA

LA0898 – Apartamento composto por sala, 02 quartos (sendo 01 suíte com varanda), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.300,00. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA MURY

LA0705 – Apartamento composto por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 750,00 R$ 750,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA MURY

LA3355 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e área de serviço. R$ 1.200,00 R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA RICA

Apartamento composto por sala, varanda, 02 quartos, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e garagem compartilhada. R$ 1.100,00 R$ 1.100,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

VILA SANTA CECILIA

Ed. Gacemss- Sala, 02 quartos, cozinha, banheiro social, área de serviço, dependência de empregada com ou sem de garagem. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. Valor aluguel R$ 1.300,00 + taxas. Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LA0255 – Apartamento composto por sala, sala de jantar, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e banheiro de empregada. R$ 1.500,00. R$ 1.500,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LA0495 – Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, dependência completa e área de serviço. Prédio com portaria e elevadores. R$ 1.200,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LA0655 – Apartamento composto por sala em 02 ambientes, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência completa. R$ 1.650,00. R$ 1.650,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LA1596 – Apartamento com ótima localização, composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha e garagem. R$ 1.400,00 R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LK1112 - Kitinete de fundos, composta por cozinha, 02 quartos, banheiro social e área de serviço. R$ 950,00 R$ 950,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

2 IMÓVEIS Aluguel

PONTOS COMERCIAIS

BARRA MANSA

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LL3402 – Loja composta por recepção, sala e banheiro. R$ 480,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LL2764 – Loja comercial com banheiro e mezanino. R$ 1.200,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LL2672 – Loja e Sobreloja com banheiro. R$ 4.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LL2674 – Loja com banheiro. R$ 600,00 R$ 530.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LL3401 – Loja composta por 02 pavimentos, recepção, 02 salas, banheiro, cozinha e área livre. R$ 700,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LS2500 – Sala comercial com área de 108m². R$ 3.000,00 R$ 895.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

BARRA MANSA

LS2673 – Sala com 37,49m² e banheiro. R$ 550,00. R$ 800.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

VOLTA REDONDA

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LA1860 – Apartamento composto por sala, varanda, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. R$ 1.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LL1353 - Loja em excelente localização no bairro Aterrado, composta por amplo salão, banheiro e cozinha com mezanino. R$ 12.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS0082 – Sala comercial com banheiro. R$ 320,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS0507 - Sala comercial em excelente localização composta por sala ampla, recepção com balcão e sofás, 02 salas, 02 banheiros e cozinha. R$ 2.000,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS1393 - Sala com aproximadamente 20m² e banheiro. R$ 350,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS1397 – Sala comercial no banheiro. R$ 650,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS1623 – Sala comercial com aproximadamente 20m² e banheiro. R$ 280,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS1858 – Sala com aproximadamente 20m² e banheiro. R$ 350,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS2182 - Sala comercial no Edf.Plaza, composta por recepção, salão e banheiro. Prédio em ótima localização, com recepção e elevadores. R$ 700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

ATERRADO

LS2501 – Sala comercial com 02 divisórias e banheiro. R$ 1.100,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

CENTRO

Ed. Pastor – recepção, sala interna, mini-cozinha, banheiro, instalações e pintura nova. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. Valor aluguel R$ 600,00 + taxas. Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

CONFORTO

LPC2005 – Imóvel comercial com aproximadamente 898,7m². R$ 11.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

MONTE CASTELO

LA0332- Apartamento composto por sala, 02 quartos, banheiro social, cozinha, dependência de empregada e 01 vaga de garagem. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS

LPC3237 - Ponto comercial em 02 pavimentos composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda, quintal e área de estacionamento para 02 veículos. R$ 2.500,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

PONTE ALTA

LA1706 - Apartamento semi-mobiliado, composto por sala, 03 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e área de estacionamento. R$ 1.300,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SANTA CECILIA

LL3165 - Loja comercial com banheiro, localizada na Praça de Alimentação do Pontual Shopping. R$ 1.500,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

SÃO GERALDO

Rua: Benedito Lopes Bragança nº192. Oportunidade. Loja possui instalações parciais para pizzaria. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. Valor aluguel R$ 3.000,00 Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

SÃO LUIZ

LA2799 – Apartamento composto por sala com sacada, 02 quartos (sendo 01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. R$ 1.400,00. R$ 1.400,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

SESSENTA

LPC3376 - Imóvel Comercial em ótima localização, composto por sala ampla, 04 quartos, 03 banheiros, copa, cozinha, quintal, área de serviço e garagem para 02 carros. R$ 3.800,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA MURY

Loja com 02 portas de aço, 01 banheiro, pé direito de 4,90m, com fiação embutida para telefone, ampla distribuição de tomadas 110v em área de construção de 92m². R$ 900,00. R$ 900,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

NR CORRETOR DE IMÓVE

VILA SANTA CECILIA

Ed. Cecisa II- Totalmente montada com móveis e equipamentos. Excelente estado. Informações e visitas NR Corretor de Imóveis (24) 3342-6470 / 99909-5885 Creci 17.225/RJ. Creci 17.225/RJ

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LL0409 – Loja com 23m² e mezanino de 36m². R$ 2.600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 jaqueline@consuplan.com.br; lutero.consuplan@uol.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LL3043 - Imóvel comercial de alto padrão, recém-construído, com localização estratégica e privilegiada na Vila Santa Cecília, em local de grande valorização e visibilidade, com bom fluxo de pessoas e intenso fluxo de veículos. Prédio com design moderno e arrojado, fachada em pele de vidro, arejado e com ótima luminosidade, entrada principal em porcelanato, elevador panorâmico e 04 vagas de segundo e terceiro andar com 180m² cada. R$ 6.000,00 por andar. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS0056 – Sala comercial com banheiro e cozinha. R$ 2.000,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS0288 – Sala comercial com banheiro no Edf.Cecisa I. R$ 650,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS1673 - Sala comercial com banheiro, localizada na Torre III do Shopping 33. R$ 700,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS2476 – Sala comercial com banheiro. R$ 600,00 (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS2563 – Sala comercial com divisória e banheiro no Edf.Justina Mollica. R$ 600,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CONSUPLAN IMÓVEIS

VILA SANTA CECILIA

LS3167 – Sala comercial com banheiro no Edf.Cecisa I. R$ 600,00. (24) 99983-2295 / 3343-0370 / 3343-0488 atendimento@consuplan.com.br www.consuplan.com.br

CARRO

HYUNDAI HB20 R SPEC 1.6 FLEX 16V MEC. 2016

*Freios ABS.*Direcao eletrica.*Airbags frontais.*Ar condicionado.*Bancos revestidos em couro.*Regulagem do volante.*Vidros eletricos.*Conexao USB/Bluetooth. *Alarme.*Trava central.*Faróis de neblina.*Câmera de estacionamento.*Sensor de estacionamento traseiro.*Ajuste eletrico dos retrovisores.*Computador de bordo. R$ 56.900,00 (24)99811-1412 www.aleveiculoson.com.br

KIA SPORTAGE EX 2.0 AUT. 2014

*Freios ABS.*Direcao eletrica.*Airbags frontais.*Ar condicionado.*Bancos revestidos em couro.*Regulagem do volante.*Vidros eletricos.*Conexao USB/Bluetooth.*Alarme.*Trava central.*Faróis de neblina.*Câmera de estacionamento.*Sensor de estacionamento traseiro.*Ajuste eletrico dos retrovisores.*Computador de bordo.*Central multimidia. R$ 79.900,00 (24)99811-1412

BEATRIZ 993952178

1ª VEZ ANUNCIADA. SOU DE JUIZ DE FORA, LOIRA, LINDA DE CORPO E ROSTO. CABELO COMPRIDO, 1.64, 58KG, BUMBUM GRANDE. COM LOCAL. SOU COMPLETA.

TRANS DE LUXO GISELE DRUMOND (24)99835-7180

A TOP DAS TOPS NINFETA DE LUXO DE VOLTA A BARRA MANSA EM CURTA TEMPORADA.ATENDIMENTO COM LOCAL DISCRETO, CONFORTÁVEL , CLIMATIZADO, SIGILO TOTAL NO CENTRO DE BARRA MANSA.(PREÇO IMPERDIVEL)CONTACTO E FOTOS PELO TELEFONE:OU WATSAPP SATISFAZER SEUS DESEJOS MAIS ESCONDIDOS. ACEITO CARTÃO. (24)99835-7180. (24)99835-7180.

Thomas Kayck projeta 'jogo do ano' do Voltaço contra o Botafogo-SP pela Série C

Zagueiro destaca importância da torcida em partida que pode garantir o acesso à Série B

Volta Redonda

"É um resultado que para muitos parece impossível, mas no futebol não existe isso". Esta é a declaração do zagueiro do Volta Redonda, Thomas Kayck, sobre a missão tricolor para conquistar o acesso à Série B do Campeonato Brasileiro. O Esquadrão de Aço precisa vencer o Botafogo-SP por três gols de diferença neste domingo, dia 25, às 17h, no estádio Raulino de Oliveira, e torcer para que o Mirassol-SP vença a Aparecidense-GO no outro jogo da chave.

- Será uma partida muito difícil, mas acredito no nosso grupo, vamos entrar em campo com o pensamento de impor o nosso ritmo de jogo, ir para cima do Botafogo e, se Deus quiser, conseguir este tão sonhado acesso à Série B – projetou Thomas Kayck.

Para contar com o apoio do seu torcedor, a diretoria tricolor preparou uma promoção de ingressos e todo o torcedor do Esquadrão de Aço que for ao estádio irá pagar R$ 10 (meia-entrada) para assistir ao jogo.

- Contamos com a presença de vocês, porque o apoio da nossa torcida é muito importante neste momento. Compareçam em peso ao Raulino de Oliveira e vamos juntos em busca do acesso – afirmou o zagueiro.

A venda de ingresso está sendo realizada nos seguintes pontos:

Drogarias Povão

– Unidades Volta Redonda: bairros: Amaral Peixoto e Vila Santa Cecília.

Supermercado Empório Brasil

– Loja do Retiro

Bilheteria do Raulino de Oliveira

– Apenas no domingo, dia 25, a partir das 14h

Copa Rio

A Fferj (Federação de Futebol do Estado do Rio de Janeiro) realizou na noite de quinta-feira, dia 22, os sorteios dos mandos das semifinais da Copa Rio 2022. As bolinhas da Portuguesa e do Volta Redonda foram selecionadas e, com isso, ambos serão os mandantes dos jogos de volta desta fase da competição contra Gonçalense e Americano, respectivamente.

A Fferj também definiu uma mudança nas datas dos confrontos. Confira:

Sábado (01/10):

Gonçalense/Petrópolis x Portuguesa, às 15 horas, no Atílio Marotti, em Petrópolis;

Americano x Volta Redonda, às 15 horas, no Ferreirão, em Cardoso Moreira;

Quarta (05/10)

Portuguesa x Gonçalense/Petrópolis, às 15 horas, no Luso Brasileiro;

Volta Redonda x Americano, às 19 horas, no Raulino de Oliveira.

Foto: Divulgação/VRFC

Esquadrão de Aço precisa vencer o Botafogo-SP por três gols de diferença neste domingo

Investimentos em Xerém resultam em homologação de estádio e melhorias na estrutura

Rio

Xerém é um reconhecido celeiro de craques que despontam no Fluminense. Por trás das revelações que surgem há um importante trabalho de reestruturação, com grandes investimentos feitos pelo clube nos últimos anos. A casa das categorias de base e do futebol feminino do Tricolor vem passando por diversas melhorias, em processo de evolução que recentemente resultou na homologação do campo principal pela CBF como Estádio Vale das Laranjeiras.

Para o reconhecimento do estádio, foram colocadas torres de transmissão de televisão, instalados banheiros e cantinas na arquibancada e ajustes foram feitos nos vestiários. Além disso, foram confeccionadas placas de publicidade e o acesso da equipe visitante está em fase de conclusão.

Mas as obras não se limitam ao estádio. Ao longo dos últimos três anos, o Fluminense promoveu melhorias em diversos setores do complexo. Entre as principais realizações estão a conclusão da sala da Supervisão e Administração e outras novidades para o departamento de futebol da base, como o Centro de Recovery da Avanutri e o consultório odontológico, em parceria com a Orthopride. Ambos atendem os Moleques de Xerém e as atletas do futebol feminino. Além disso, o clube investiu mais de R$ 500 mil na obra de contenção de encostas para evitar que a comunidade vizinha seja prejudicada pelos efeitos da chuva.

Foto: fluminense.com.br

Presidente Mário Bittencourt destaca que evolução faz parte de amplo trabalho de reconstrução do clube

Em mais um dia de trabalho em Xerém, na quinta-feira (22/09), o presidente do Fluminense, Mário Bittencourt, destacou o processo de evolução da estrutura das instalações.

"Conquistar essa homologação em Xerém, com competições nacionais e transmissões ao vivo pela TV, é a realização de um sonho. Fico feliz porque cada vez mais estamos melhorando a estrutura, em especial de Xerém, para que o Fluminense continue crescendo e dignificando o trabalho nesse celeiro de jogadores que a gente tem", afirmou o presidente tricolor, que completou:

"Toda conquista que a gente tem é fruto de um trabalho que a gente vem fazendo ao longo desses três anos. Nosso trabalho se desenvolve em reconstruir e reforçar as estruturas do clube. E quando a gente fala em estrutura não é só a física, não só de tijolo, mas em estrutura do trabalho, das equipes, da estrutura financeira. E Xerém é a estrutura principal do clube porque é o futuro, é a perenidade da instituição", afirmou Mário.

O Centro de Treinamento Vale das Laranjeiras possui uma área de mais de 120 mil m² e conta, ao todo, com sete campos, sendo um de grama artificial. As instalações abrigam os meninos do Sub-9 ao Sub-20, além do futebol feminino.

"Xerém sempre foi um diferencial para o Fluminense e com a nossa chegada conseguimos melhorar a estrutura que oferecíamos para os nossos jogadores no CT. Revitalizamos o CTVL e criamos novas salas para acompanhar a evolução da categoria no Brasil", disse o vice-presidente da base, Rui Reisinger.

Seleção Feminina é convocada para amistosos contra Noruega e Itália

Rio

A técnica da seleção feminina de futebol, a sueca Pia Sundhage, anunciou na quinta-feira (22) as convocadas para enfrentar a Noruega e a Itália na Data Fifa do mês de outubro.

O Brasil mede forças com a Noruega no Estádio Ullevaal, em Oslo (Noruega), no dia 7 de outubro. Três dias depois a equipe brasileira enfrenta a Itália em Gênova.

"É muito bom jogar contra Noruega e Itália. Elas atuam de formas muito diferentes. A seleção norueguesa tem uma treinadora nova, que é minha amiga e já foi minha assistente quando comandei os Estados Unidos. Certamente virão com um estilo diferente do que vimos na Eurocopa. A Itália não se classificou para as quartas da Euro, provavelmente também virão com um estilo diferente. O objetivo é resolver nossos erros contra as melhores equipes, por isso esses confrontos são tão importantes", declarou a técnica sueca.

Entre as surpresas da relação de convocadas estão três jogadoras que defenderam o Brasil na Copa do Mundo sub-20, disputada na Costa Rica: Lauren, Tarciane e Yaya. "Há uma diferença entre uma atleta da seleção sub-20 e uma da principal. Essas meninas vêm com muita energia, então elas cometem erros. É normal. Queremos fazer uma mudança a longo prazo. Ganhar um título não é uma corrida de 100 metros, mas uma maratona. Tentamos trazer algumas novas mudanças e acredito que teremos uma melhora em campo", afirmou Pia Sundhage.

Relação de convocadas:

Goleiras: Leticia – Corinthians e Luciana – Ferroviária.

Defensoras: Rafaelle - Arsenal (ING), Tainara - FC Bayern (ALE), Kathellen - Real Madrid (ESP), Tarciane - Corinthians, Tamires - Corinthians, Fernanda Palermo - São Paulo, Lauren - Madrid CFF (ESP) e Antonia - Levante (ESP).

Meio-campistas: Ary - Palmeiras, Millene - Internacional, Ana Vitória - Benfica (POR), Kerolin - North Carolina Courage (EUA), Yaya - São Paulo, Duda Francelino - Flamengo, Duda Sampaio – Internacional e Adriana - Corinthians.

Atacantes: Jaqueline - Corinthians, Ludmila - Atlético de Madrid (ESP), Geyse - Barcelona (ESP), Bia Zaneratto - Palmeiras, Gabi Nunes - Madrid CFF (ESP) e Debinha - North Carolina Courage (EUA).

Jogos escolares: Final do futsal acontece neste sábado

Barra Mansa

As Secretarias de Educação e de Juventude, Esporte e Lazer de Barra Mansa promovem neste sábado, dia 24, a final da competição de futsal dos Jogos Escolares do município. São 13 escolas inscritas, incluindo as categorias 9, 11, 13 e 15; tanto masculino como feminino.

As partidas irão acontecer no Colégio Municipal Vereador Paulo Basílio de Oliveira, na Vila Nova, a partir das 8h, sendo permitida a entrada apenas dos atletas e professores.

"Normalmente os Jogos Escolares de Barra Mansa acontecem durante a semana. Este ano optamos por fazer aos finais de semana para não tirar nossos alunos da sala de aula e evitar que perdessem conteúdos importantes, visto o prejuízo dos últimos dois anos", informou a articuladora de Educação Física da Secretaria de Educação, Mariana Ribeiro.

Os Jogos Escolares de Barra Mansa começaram no dia 17 de setembro. Ainda acontecerão as modalidades Handebol, Basquete 3x3 e Corrida de Rua, com datas a serem definidas.

Serviço

Jogos Escolares - Final do Futsal

Data: 24/09

Horário: 8h

Local: Colégio Municipal Vereador Paulo Basílio de Oliveira – Rua Arthur Oscar, s/n, Vila Nova